



موجز الاستثمار

النصف الثاني من العام 2021م

محتويات التقرير:

- كلمة افتتاحية لمعالي وزير الاستثمار المهندس خالد بن عبد العزيز الفالح
- تسليط الضوء على الاستراتيجية الوطنية للاستثمار
- نقل المقرات الإقليمية للشركات العالمية إلى المملكة العربية السعودية
- الاستثمار في النصف الثاني من العام 2021م بحسب الأنشطة
- أبرز تطورات المشاريع الضخمة
- عرض لأبرز 3 فرص استثمار على منصة "استثمر في السعودية"



الكلمة الافتتاحية

أما بعض المبادرات الأخرى التي استحدثتها الاستراتيجية الوطنية للاستثمار فهي جديدة وتضفي مزيداً من العمق على استراتيجيتنا التنموية، وسيستسنى لكم الاطلاع عن كثب على هذه المبادرات في الأسابيع والأشهر القادمة إذ نعمل حالياً على التعديلات التنظيمية اللازمة وعلى برامج التنفيذ، في المقابل، أتطلع قدماً إلى الاستماع إلى آرائكم حول كيفية تصميم هذه المبادرات لتقديم الدعم الأفضل لأعمالكم.

وفي هذا السياق، تعد الخيارات التمويلية للاستثمار أحد أبرز المبادرات الجديدة التي تطلقها الاستراتيجية، حيث نعتزم تقديم منتجات تمويلية جديدة للمستثمرين من شأنها تعزيز تكوين رأس المال اللازم لإطلاق أو توسيع أعمالهم، وتتضمن هذه النماذج تدابيراً لسد الفجوة بين تمويل الأسهم والديون المتاحة للمستثمرين، مثل التمويل الواسطي، وصناديق الضمان، والديون المختلطة.

وتهدف العديد من المبادرات التي استحدثتها الاستراتيجية إلى تعزيز جاذبية المملكة العربية السعودية كوجهة للاستثمار، فالمنافسة العالمية على الاستثمار مرتفعة جداً إذ تسعى كل دولة إلى جذب الشركات الأكثر ابتكاراً وريادة، بهدف الحفاظ على مكانة المملكة العربية السعودية كوجهة جاذبة للاستثمار، كما نهدف إلى وضع المملكة ضمن أول عشر اقتصادات في تقرير التنافسية العالمي الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي بحلول عام 2030م، بطبيعة الحال، سوف يستفيد القطاع الخاص من الإصلاحات التنظيمية والتشريعية التي ترافق تنفيذ هذه التدابير، كما سيستفيد القطاع من حزم جديدة من الحوافز المخصصة لمشاريع معينة، فضلاً عن دعم الحكومة في توفير فرص الاستثمار ومشاركتها مع القطاع الخاص، ودعمه في طرح منتجاته وخدماته في الأسواق الإقليمية والعالمية.

وإضافة إلى كل ما سبق، ستسفر بعض برامج تعزيز القدرة التنافسية عن تغيّرات جذرية في المشهد الاستثماري في المملكة من الناحية الجغرافية، إذ نخطط لإنشاء خمس مناطق اقتصادية خاصة في المستقبل القريب على مقربة من مواقع استراتيجية بالغة الأهمية مثل الموانئ والمدن الصناعية، وسوف تستهدف مراكز الاستثمار الجديدة هذه عدداً من القطاعات التي تتمتع فيها المملكة حالياً بمزايا تنافسية مقارنة مع دول أخرى، مثل قطاع المعادن، كما ستركز على توطين الصناعات وسلاسل الإمداد.

ومن خيارات التمويل الجديدة إلى التدابير التنافسية المبتكرة مروراً بالمزيد من مواقع الاستثمار، تتسم مبادرات الاستراتيجية الوطنية للاستثمار بعمقها وبنطاقها الواسع، كما ستكون هذه الاستراتيجية خارطة طريق تنظم الاستثمار خلال السنوات القادمة. أما مرحلة التنفيذ للاستراتيجية الجديدة، فهي قيد التنفيذ وأمامنا عمل شاق، لكن النتيجة تستحق عناء بذل الجهود كافة، للمستثمرين الراغبين في اغتنام الفرص الهائلة وتغيير قواعد اللعبة، إذا كنتم تبحثون عن الفرصة التالية لتنمية أعمالكم، وجهّوا أنظاركم إلى المملكة العربية السعودية فهي على وشك إطلاق العنان لكامل إمكاناتها.

خالد بن
عبد العزيز
الفالح
وزير الاستثمار



تخطو المملكة العربية السعودية خطوة تاريخية إضافية نحو تحقيق التنوع الاقتصادي الذي تسعى إليه، فبعد إطلاق الاستراتيجية الوطنية للاستثمار، أصبحت خارطة الطريق واضحة وجليّة أمامنا إذ أرسينا الأسس اللازمة لتحويل المملكة إلى قوة استثمارية ومركز عالمي لممارسة الأعمال ولأصحاب الكفاءات، وترتكز الخطة المتبعة بشكل أساسي على دعوة المستثمرين إلى اغتنام الفرص الهائلة التي تخترنها المملكة العربية السعودية، كما تندرج هذه الخطة في إطار رؤية 2030 إذ تطلق المملكة العنان لإمكاناتها الاستثمارية بشكل غير مسبوق وتعزز انفتاح اقتصادها الوطني وقدرته التنافسية.

و سبق للعديد منكم أن أطلع على الأهداف الطموحة للاستراتيجية والتي تتضمن تحقيق زيادة في تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بمقدار عشرين ضعفاً بحلول عام 2030م (أي بمعدل 5.7% من الناتج المحلي الاجمالي بحلول عام 2030م).

وتقدّم هذه الأرقام الطموحة دليلاً إضافياً على عزمنا وإصرارنا على تنشيط قاعدة الإنتاج في المملكة، مما لا شكّ فيه أن وضع هذه الأهداف نصب أعيننا يشكل خطوة بالغة الأهمية، لكن الأهم يبقى تحديد مبادرات عملية لتحويل هذه الأهداف إلى حقيقة. و أقل ما يقال في هذه المبادرات أنها شاملة وواسعة النطاق إذ توفر الحلول التمويلية، وتهتم بالمطالبات الخاصة بالمستثمرين وتؤمن فرصاً للاستثمار وتعمل جاهدة لتحويل المملكة العربية السعودية إلى وجهة أكثر جاذبية لممارسة الأعمال.

إنّ بعض برامج الاستراتيجية الوطنية للاستثمار تنطلق من مبادرات سبق أن دخلت حيز التنفيذ ضمن رؤية 2030 وبرامج تحقيق الرؤية، حيث تتضمن هذه البرامج تعزيز الشراكة بين القطاع الحكومي والقطاع الخاص وتسريع الصفقات الاستثمارية ذات الأولوية عبر توفير حوافز مناسبة وتقديم خدمات متميزة للمستثمرين المحليين والدوليين.

ظهر نجاح هذه التدابير وغيرها التي اتخذت في المرحلة الأولى من الإصلاحات في عدد تراخيص الاستثمار الأجنبي، إذ ارتفع عدد التراخيص الصادرة في النصف الثاني من عام 2021م بنسبة 347.9% مقارنة بنفس الفترة الزمنية من عام 2020م.

قائمة المحتويات

5..... أبرز البيانات.....

6..... مستجدات الاقتصاد الكلي.....

- 6 يسجل الاقتصاد السعودي خلال النصف الثاني من العام 2021م أعلى مستويات النمو منذ سنوات
- 7 نمو الإنتاج الاقتصادي للشهر الثامن على التوالي في شهر ديسمبر
- 8 عمليات نقاط البيع تسجل مستوىً قياسياً
- 9 أصول احتياطي النقد الأجنبي تظهر انخفاض طفيف في شهر ديسمبر

10..... بيانات الاستثمار.....

- 10 تراخيص الاستثمار الأجنبي تواصل تحطيم أرقام قياسية جديدة في النصف الثاني من العام 2021م
- 12 الاستثمار الأجنبي المباشر يسجل ارتفاعاً بنسبة 257.2% في عام 2021م
- 13 الاستثمار في المصانع غير النفطية يسجل نمواً قياسياً
- 14 الاستثمار الأجنبي في السوق المالية السعودية (تداول) يسجل نمواً متواصلاً في النصف الثاني من عام 2021م

15..... الاستراتيجية الوطنية للاستثمار.....

- 16 آراء الخبراء: دكتور عايض العتيبي وكيل تطوير السياسات والتشريعات، وزارة الاستثمار
- 17 المملكة العربية السعودية تطلق الاستراتيجية الوطنية للاستثمار
- 18 الاستراتيجية الوطنية للاستثمار لتعزيز الاستثمار في المملكة العربية السعودية
- 19 آراء الخبراء: صالح خبتي، وكيل العمليات الاستثمارية، وزارة الاستثمار
- 20 أولويات التنفيذ للاستراتيجية الوطنية للاستثمار

21..... أبرز الإصلاحات.....

- 21 مجلس المحتوى الرقمي يعلن عن إطلاقه مبادرات بقيمة 1.12 مليار دولار لتنمية المحتوى المحلي
- 22 هيئة المتاحف تعلن عن إطلاق استراتيجيتها لتطوير وإصلاح قطاع المتاحف في المملكة العربية السعودية
- 22 الإعلان عن استراتيجية جديدة لتحويل منطقة عسير إلى وجهة سياحية عالمية

23..... أبرز الإصلاحات Q4.....

- 23 تطلق المملكة مبادرة بقيمة 700 مليون دولار لدعم قطاع الرياضة
- 23 هيئة الأفلام تطلق استراتيجيتها لتطوير قطاع الأفلام والسينما السعودية
- 23 المملكة العربية السعودية تطلق أول استراتيجية وطنية للموسيقى على الإطلاق

24..... أبرز مستجدات المستثمرين.....

- 24 نقل المقرات الإقليمية للشركات العالمية إلى المملكة العربية السعودية
- 25 أبرز مشاريع الاستثمار في مختلف القطاعات

34..... أبرز مستجدات المشاريع الضخمة.....

- 34 شركة البحر الأحمر للتطوير تعلن عن شراكتها مع "بلو بلانت إيكوسيستمز" لتطوير الاستزراع السمكي المستدام
- 34 شركة البحر الأحمر للتطوير توقع عقداً مع مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية لتزويد الشركة ببيانات من الأقمار الصناعية
- 34 روشن تطلق "سدره"، أول أحيائها المتكاملة في الرياض والمتألف من 30 ألف وحدة سكنية
- 35 مدينة الملك سلمان للطاقة (سبارك) وهوتشيسون بورتس توقعان اتفاقية شراكة لإدارة وتشغيل ميناء جاف
- 35 برنامج تطوير جدة التاريخية يحظى بمزيد من الدعم
- 36 القدية تطلق أول برنامج وطني للمنح الدراسية
- 36 أمالا تعلن عن إنفاقها 960 مليون دولار وتعتزم جمع تمويل يصل إلى 2.7 مليار دولار
- 37 شركة البحر الأحمر للتطوير توقع 9 اتفاقيات مع فنادق مرموقة عالمياً
- 37 نيوم التقنية الرقمية القابضة وشركة "ون ويب" توقعان مشروعاً مشتركاً بقيمة 200 مليون دولار

38..... أبرز الفرص.....

- 38 أبرز 3 فرص على منصة "استثمر في السعودية".....

أبرز البيانات

واصلت المملكة العربية السعودية رحلة تعافيتها من تداعيات جائحة كورونا بوتيرة متسارعة في النصف الثاني من العام 2021م؛ إذ سجّل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي ارتفاعاً بنسبة 7% و6.7% في الربع الثالث والربع الرابع على التوالي، مدفوعاً بنمو القطاع النفطي وغير النفطي، إذ سجّل القطاعين نمواً في الربع الرابع بنسبة 10.9% و 5.1% على التوالي.

وبرز انتعاش الإنتاج الصناعي للمملكة، الذي سجل توسعاً استمر لثمانية أشهر متتالية حتى الوصول إلى شهر ديسمبر، كعنصر رئيسي في تحسين بيئة الاقتصاد الكلي في المملكة، وفي المقابل، سجّلت معاملات نقاط البيع ارتفاعاً بنسبة 18% على أساس سنوي في شهر ديسمبر، في دلالة واضحة على ارتفاع ثقة المستهلك التي ظهرت بوادرها في الربع الثاني من العام واستمرت طوال النصف الثاني من العام.

ساهمت الزيادة في النشاط الاقتصادي في دعم احتياطات النقد الأجنبي، إذ سجلت هذه الاحتياطات ارتفاعاً بنسبة 4% لتبلغ أعلى مستوياتها في 18 شهراً، قبل أن تسجل انخفاضاً طفيفاً في شهر ديسمبر لتصل إلى 455.4 مليار دولار. وإن تحسّن المشهد الاقتصادي في المملكة دفع وكالتي التصنيف الائتماني "فيتش" و "موديز" إلى مراجعة النظرة المستقبلية للمملكة وتعديلها من "سلبية" إلى "مستقرة"، بالإضافة إلى تحديدهما التصنيف الائتماني للمملكة (A) و (A1) تبعاً، أما وكالة التصنيف الائتماني "ستاندرد آند بورز جلوبال"، فأكدت على النظرة المستقبلية "المستقرة" للمملكة وحددت تصنيفها الائتماني (A-)، نتيجة لتحسّن الأداء الاقتصادي للمملكة في حين رفعت النظرة المستقبلية إلى "إيجابية" في شهر مارس من العام 2022م.

أدّى تحسّن البيئة الاقتصادية في المملكة وبذل الحكومة جهوداً متواصلة لتنويع الاقتصاد إلى تعزيز مكانة المملكة العربية السعودية كوجهة جاذبة للمستثمرين الأجانب، تُرجم ذلك في ارتفاع عدد تراخيص الاستثمار الأجنبي الجديدة بمعدّل بلغ 358% في الربع الرابع مقارنة بنفس الفترة الزمنية في العام السابق. وقد كان هذا الارتفاع هو سادس ارتفاع على التوالي و على أساس ربع سنوي ويُعد تحسّناً ملحوظاً تجاوز مستويات مرحلة ما قبل الجائحة حيث أصدرت المملكة العربية السعودية 3,386 رخصة استثمارية في النصف الثاني من العام.

أما تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر فاتبعت المسار الإيجابي ذاته في النصف الثاني من العام، حيث بلغت تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة 19.3 مليار دولار في 2021م، حيث سجل النصف الثاني من العام زيادة بنسبة 23.7% في الاستثمار الأجنبي المباشر مقارنة بالنصف الثاني من عام 2020م فيما سجل عام 2021م زيادة بنسبة 257.2% في حجم الاستثمار الأجنبي المباشر مقارنة بعام 2020م. ومن المتوقع أن تزيد تدفقات رؤوس الأموال الأجنبية إلى المملكة العربية السعودية بالتزامن مع جهود المملكة المستمرة لإصلاح اقتصادها الوطني وإطلاق الاستراتيجية الوطنية للاستثمار.

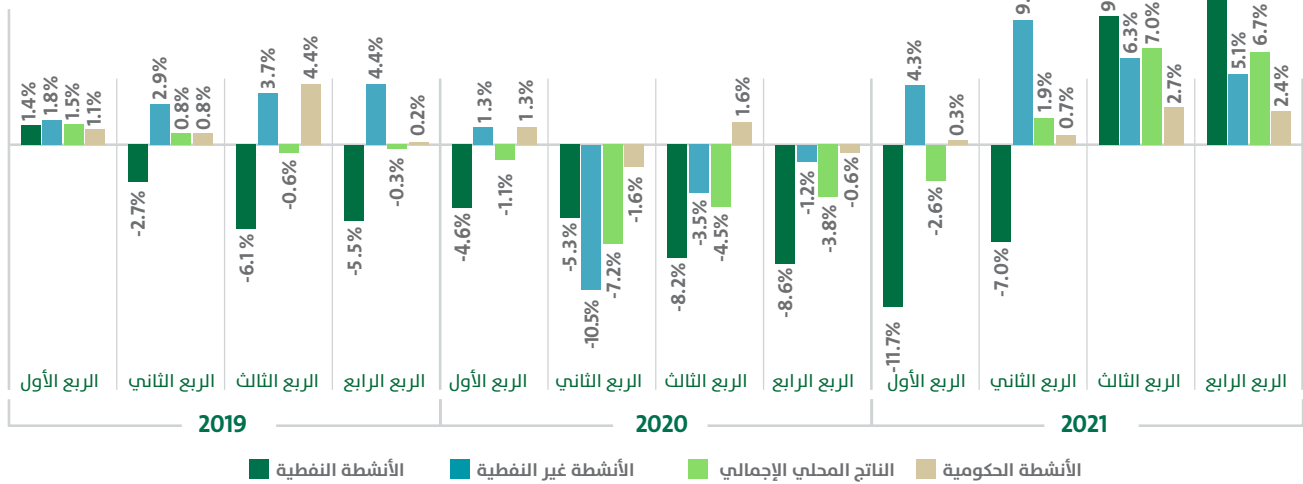
مستجدات الاقتصاد الكلي

يسجل الاقتصاد السعودي خلال النصف الثاني من العام 2021م أعلى مستويات النمو منذ سنوات

في النصف الثاني من عام 2021م، تسارعت وتيرة النمو الاقتصادي الذي بدأ في الربع الثاني من العام حيث شهد الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي نمواً بنسبة 7% في الربع الثالث و 6.7% في الربع الرابع. و يُعزى هذا النمو إلى تعافي الطلب العالمي على الطاقة والذي تُرجم بارتفاع الأنشطة النفطية للمملكة بنسبة 10.9% في الربع الرابع و 9.3% في الربع الثالث من العام.

معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (تغيير سنوي)

المصدر: الهيئة العامة للإحصاء



في غضون ذلك، حافظت الأنشطة غير النفطية في المملكة على انتعاشها في النصف الثاني من العام، و استمرت مساهمة النشاط غير النفطي في الناتج المحلي الإجمالي عند 60%.

5.1%

نسبة نمو القطاع غير النفطي في الربع الرابع

مساهمة الأنشطة النفطية وغير النفطية في الناتج المحلي الإجمالي (بالأسعار الثابتة لعام 2010م)

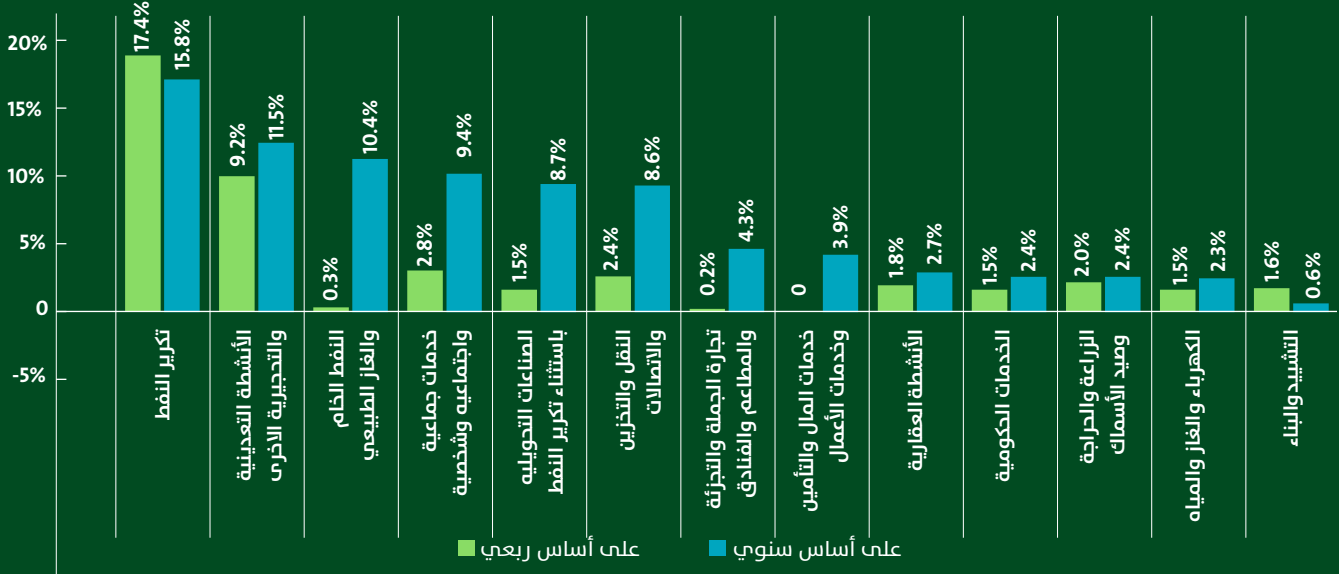
المصدر: الهيئة العامة للإحصاء



سجلت كافة الأنشطة الاقتصادية في المملكة معدلات نمو سنوية إيجابية في الربع الرابع من عام 2021م، مواصلة الزخم الذي شهدته الربع السابق، حيث سجلت أنشطة تكرير النفط أعلى معدلات النمو حيث بلغت 15.8% على أساس سنوي و17.4% على أساس ربعي، إلى جانب أنشطة النفط الخام والغاز الطبيعي، كان لعودة الاقتصاد الحقيقي تأثير إيجابي على أنشطة التعدين والتصنيع والنقل. حيث سجل نشاط التعدين واستغلال المحاجر (باستثناء النفط الخام والغاز الطبيعي) توسعاً بنسبة 11.5% على أساس سنوي، ليصبح ثاني أسرع الأنشطة نمواً في الربع الرابع. في اتجاه مماثل، سجلت أنشطة التصنيع (باستثناء تكرير البترول) والنقل والتخزين والاتصالات معدلات نمو سنوية بلغت 8.7% و 8.6% على التوالي.

نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بحسب النشاط الاقتصادي في الربع الرابع من عام 2021 (بالأسعار الثابتة)

المصدر: الهيئة العامة للإحصاء



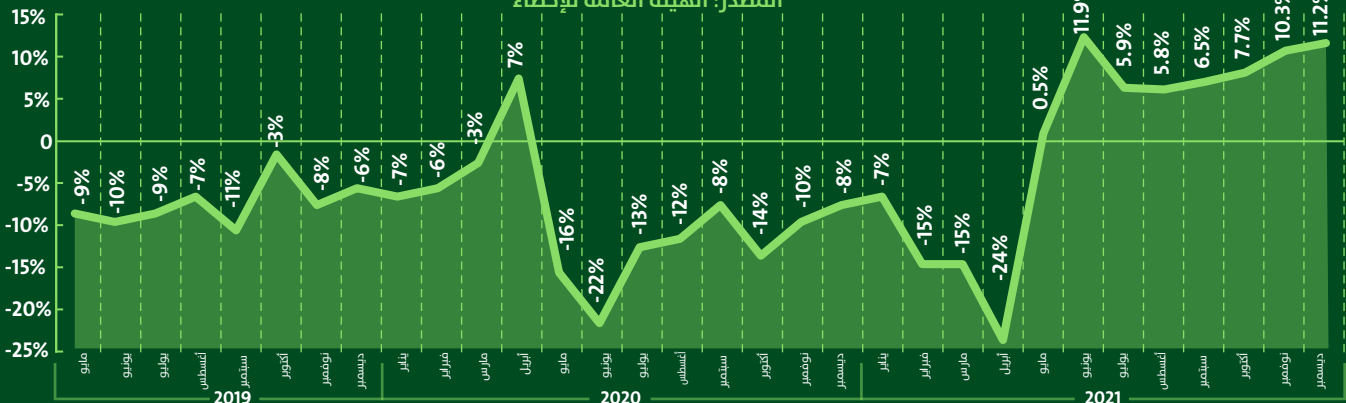
نمو الإنتاج الصناعي في النصف الثاني من 2021م

استمر التعافي في مؤشر الرقم القياسي للإنتاج الصناعي في المملكة خلال النصف الثاني من العام، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 11.2% في شهر ديسمبر، حيث يعد هذا الارتفاع الثامن على التوالي للرقم القياسي للإنتاج الصناعي للمملكة. و كانت هذه الزيادة في النشاط الصناعي نتيجة التوسع في قطاع التعدين والمحاجر، الذي ارتفع بنسبة 11.6% في شهر ديسمبر على أساس سنوي، في حين استمرت المملكة بالتوسع في إنتاج النفط.

تجدر الإشارة إلى أن الإيرادات الناتجة عن اقتصاد الموارد الطبيعية للمملكة تُستخدم لتمويل استراتيجية المملكة الطموحة الرامية إلى تنويع الاقتصاد والمتمثلة برؤية 2030.

مؤشر الرقم القياسي للإنتاج الصناعي (تغيير سنوي)

المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

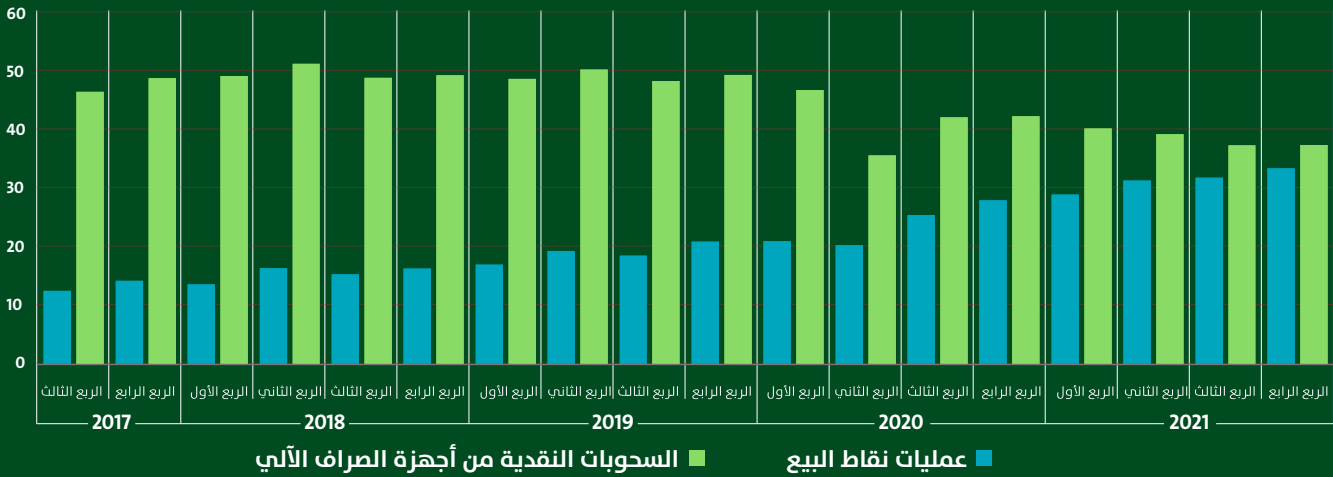


عمليات نقاط البيع تسجل مستوى قياسياً يكاد أن يعادل قيمة السحوبات النقدية من أجهزة الصراف الآلي

شهدت عمليات نقاط البيع ازدهاراً في النصف الثاني من العام إذ سجلت مستوى قياسياً بلغ 11.8 مليار دولار في شهر ديسمبر، وقد ارتفعت عمليات نقاط البيع بنسبة 18% في شهر ديسمبر على أساس سنوي. ان ارتفاع ثقة المستهلك على أثر ارتفاع أسعار النفط وتعافي الاقتصاد المحلي أدى إلى ضمان ارتفاع ثابت في العمليات التجارية المعتمدة على نقاط البيع خلال العام 2021م.

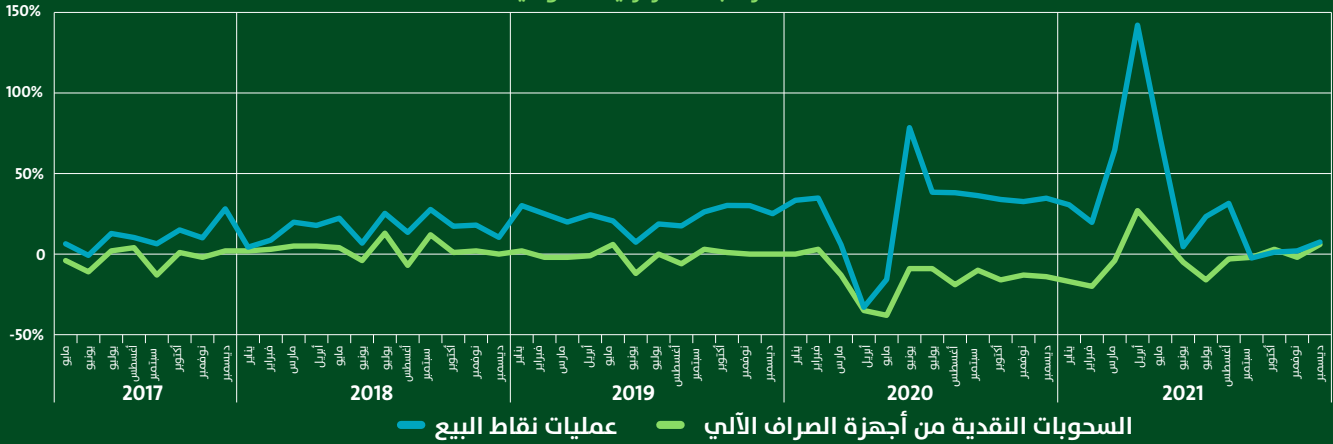
مؤشرات إنفاق المستهلك (مليار دولار)

المصدر: البنك المركزي السعودي



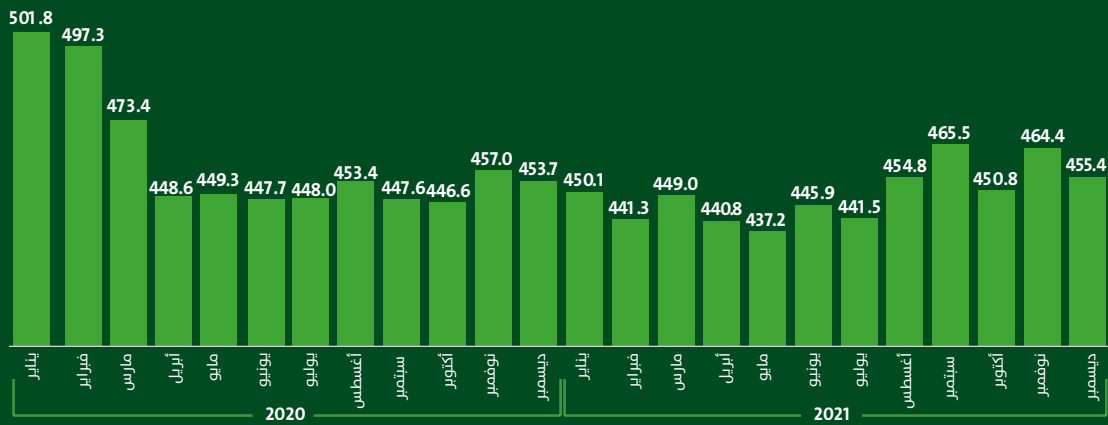
مؤشرات انفاق المستهلك (تغيير سنوي)

المصدر: البنك المركزي السعودي



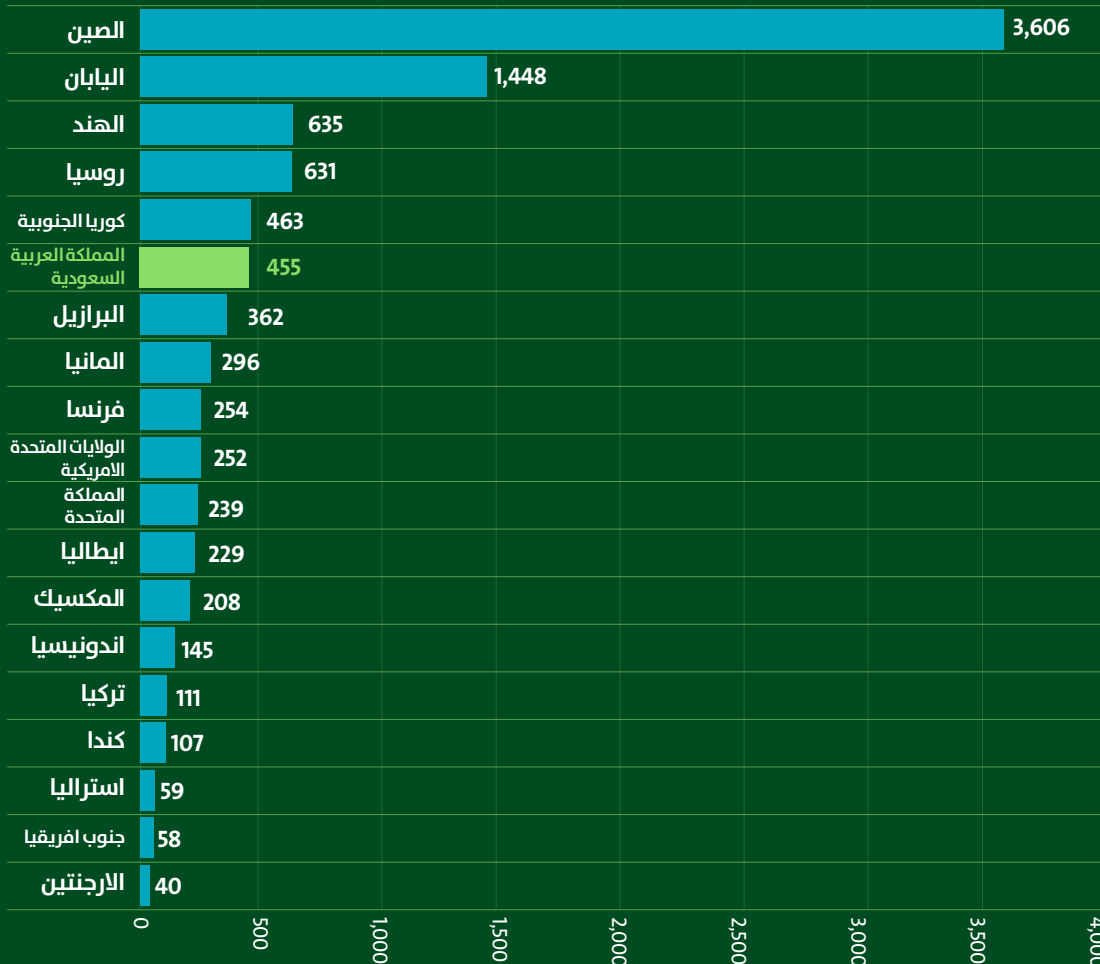
تظهر الأصول الاحتياطية للعملاء الأجنبية انخفاضاً طفيفاً في شهر ديسمبر

تراجعت احتياطيات النقد الأجنبي في المملكة العربية السعودية بشكل طفيف إلى 455.4 مليار دولار في شهر ديسمبر، بعد أن سجلت أعلى مستوى لها في ثمانية عشر شهراً في شهر سبتمبر. و قد ظلت الاحتياطيات قوية: في شهر ديسمبر احتلت المملكة العربية السعودية المرتبة السادسة بين دول مجموعة العشرين.



احتياطيات
النقد الأجنبي
للبنك المركزي
السعودي
(مليار دولار)

المصدر: البنك المركزي
السعودي



احتياطيات
النقد الأجنبي
لدول مجموعة
العشرين
(مليار دولار،
ديسمبر
2021م)

المصدر: صندوق النقد
الدولي

بيانات الاستثمار

تراخيص الاستثمار الأجنبي تواصل تحطيم أرقام قياسية جديدة في النصف الثاني من العام 2021م

3,386



عدد التراخيص الجديدة في النصف الثاني من عام 2021م

بلغ عدد التراخيص للمشاريع الاستثمارية الأجنبية الجديدة 3,386 ترخيصاً في النصف الثاني من عام 2021م، محققاً ارتفاعاً بنسبة 347.9% مقارنة بالنصف الثاني من عام 2020م. ويُعزى هذا الارتفاع إلى عدد من العوامل أهمها: جهود الحكومة الهادفة إلى تحسين البيئة الاستثمارية، وتعزيز ثقة المستثمرين بالتزامن مع تعافي الاقتصادات العالمية من تداعيات جائحة كورونا، وارتفاع عدد الشركات التي اختارت نقل مقراتها الإقليمية إلى مدينة الرياض، والحملة التي تقودها الحكومة لتصحيح أوضاع الشركات والمؤسسات الصغيرة.

221.6%



معدل نمو عدد التراخيص مقارنة بالنصف الأول من عام 2021م

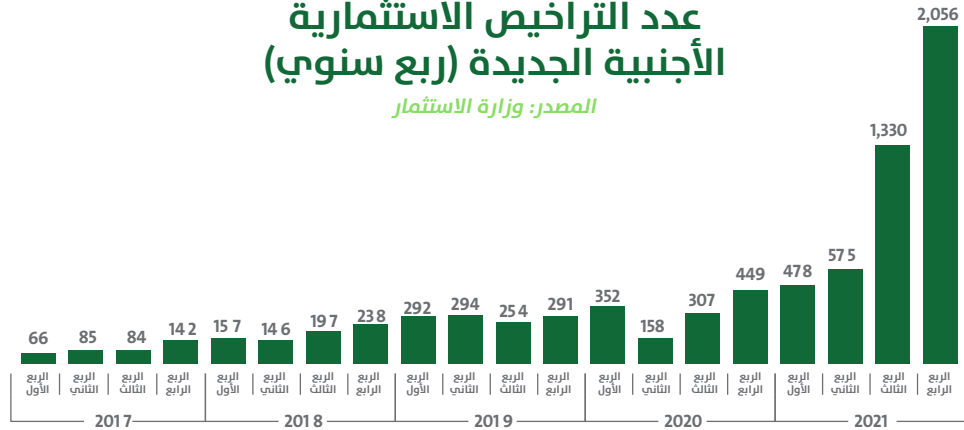
347.9%



معدل نمو عدد التراخيص مقارنة بالنصف الثاني من عام 2020م

عدد التراخيص الاستثمارية الأجنبية الجديدة (ربع سنوي)

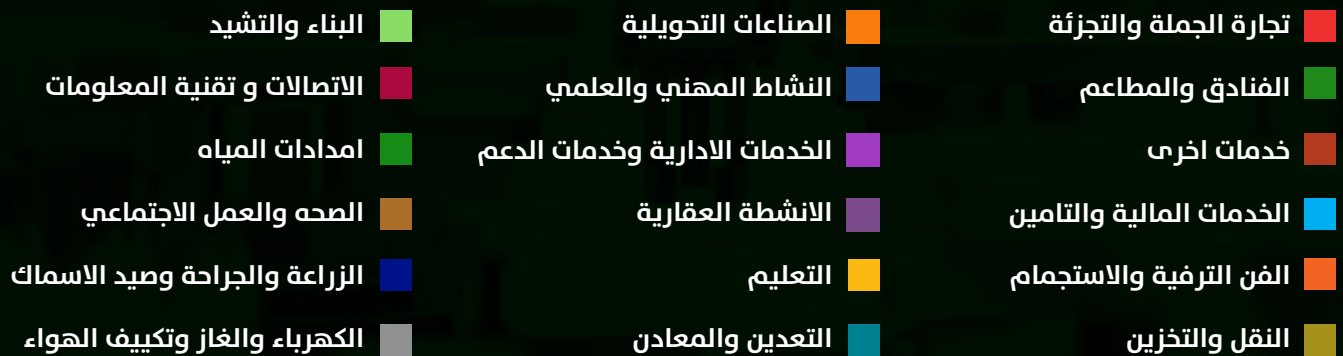
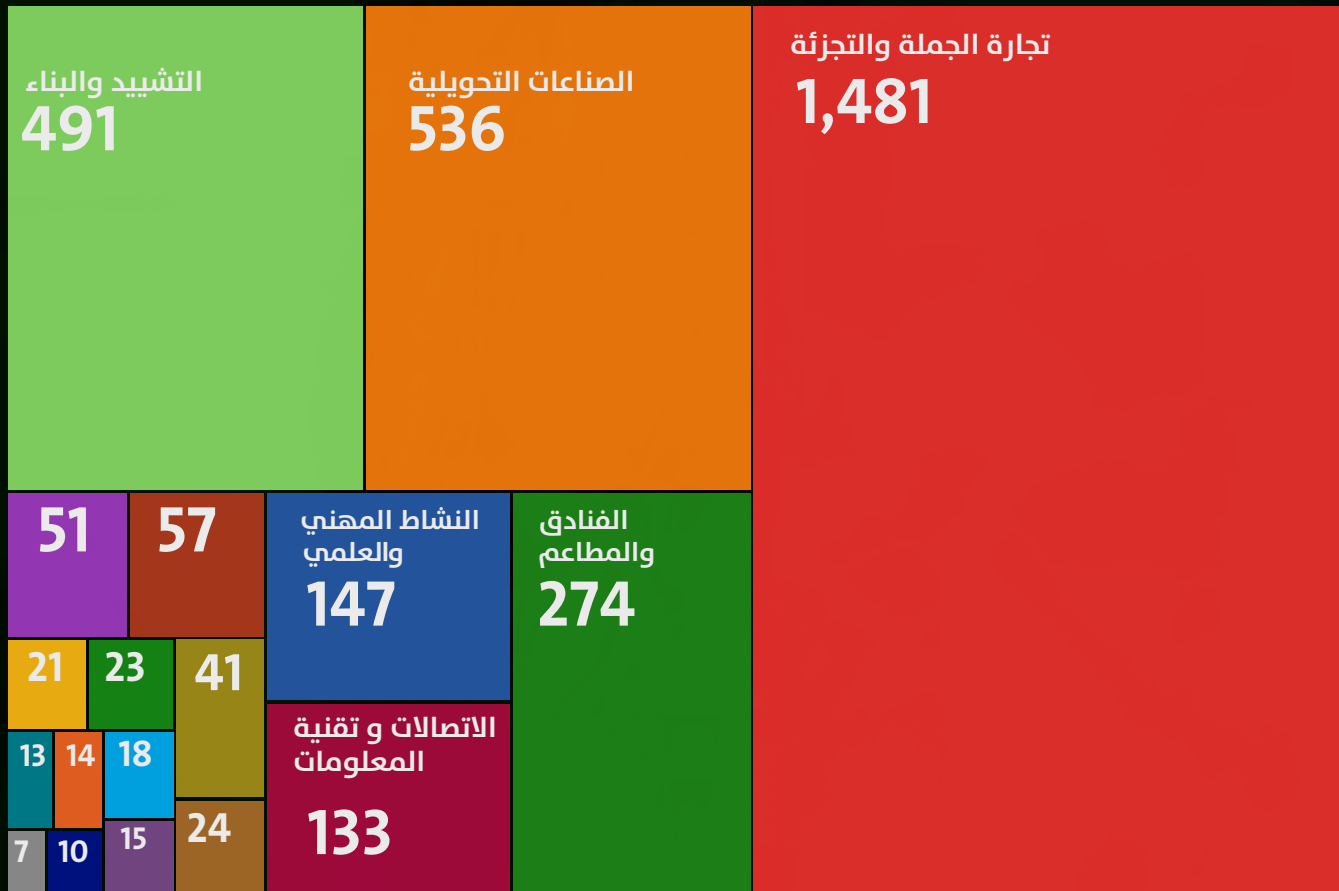
المصدر: وزارة الاستثمار



استحوذ نشاط تجارة الجملة والتجزئة على أكبر عدد من تراخيص المشاريع الاستثمارية الأجنبية في النصف الثاني من العام، حيث بلغ عدد التراخيص الممنوحة لهذا القطاع 1481 ترخيصاً خلال الفترة، أما أنشطة الصناعات التحويلية و التشييد والبناء فاستحوذا على ثاني وثالث أكبر عدد من التراخيص في النصف الثاني من العام، إذ بلغ عدد التراخيص الجديدة لكل منهما 536 و 491 على التوالي، كما استحوذ كل من نشاط الفنادق والمطاعم والنشاط المهني والعلمي على 274 ترخيصاً و 147 ترخيصاً على التوالي.

عدد التراخيص الاستثمارية الأجنبية الجديدة بحسب القطاعات في النصف الثاني من العام 2021م

المصدر: وزارة الاستثمار

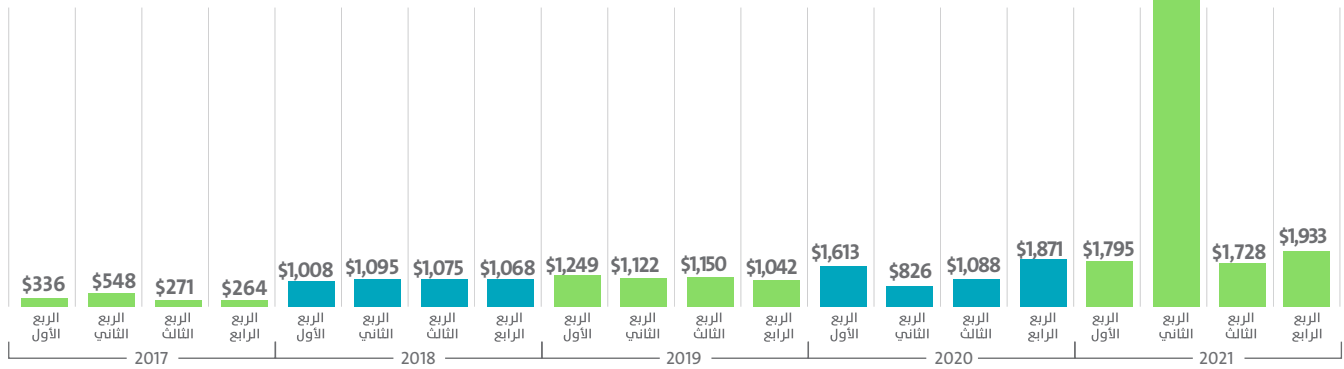


ارتفاع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بنسبة 257.2% في عام 2021م

بلغ صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر 19.3 مليار دولار في عام 2021م، بزيادة قدرها 257.2% مقارنة بعام 2020م، وسجل الاستثمار الأجنبي المباشر في النصف الثاني من العام 3.7 مليار دولار بزيادة نسبتها 23.7%. وتعززت الزيادة في صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في عام 2021م إلى إتمام صفقة البنية التحتية لأرامكو السعودية بقيمة 12.4 مليار دولار بالشراكة مع ائتلاف دولي من مستثمرين من أمريكا الشمالية، وآسيا، والشرق الأوسط و استحواذ شركة أرامكو لأتابيب النفط على حصة 49%. الارتفاع المتواصل في تدفقات رؤوس الأموال الأجنبية إلى المملكة في حين أن الاقتصاد العالمي يشهد تحديات كبرى هو دليل قاطع على تعزيز مكانة المملكة العربية السعودية كوجهة جاذبة للاستثمار، وفي هذا السياق، ستوفر الاستراتيجية الوطنية للاستثمار المزيد من الفرص للمستثمرين الأجانب ليكونوا جزءاً من المرحلة التاريخية التي تشهدها المملكة العربية السعودية.

تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى المملكة العربية السعودية (مليون دولار)

المصدر: البنك المركزي السعودي



23.7%

زيادة تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر في النصف الثاني من عام 2021م مقارنة بنفس الفترة من عام 2020م



3.7 مليار دولار

حجم الاستثمار الأجنبي المباشر في النصف الثاني من عام 2021م



257.2%

زيادة صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في عام 2021م



19.3 مليار دولار

حجم الاستثمار الأجنبي المباشر في عام 2021م

الاستثمار في المصانع الجديدة يسجل نموًا قياسيًا

بالتزامن مع تسارع وتيرة التعافي الاقتصادي للمملكة في النصف الثاني من عام 2021م، سجّلت الاستثمارات في المصانع غير النفطية أعلى مستوى منذ سنوات عديدة حيث بلغت 14.7 مليار دولار في الربع الثالث من العام، وبإجمالي 16.2 مليار دولار في النصف الثاني من عام 2021م. تُرجم هذا الأداء القوي بارتفاع ثقة المستثمر سواءً على الصعيد المحلي أو العالمي، إضافة إلى ذلك تم تشغيل عدد 511 مصنعاً خلال الفترة مما أدى إلى خلق 46,597 وظيفة بنسبة توطين تصل إلى 33.7%.

الاستثمارات في المصانع الجديدة (مليون دولار)

المصدر: وزارة الصناعة والثروة المعدنية



16.2 مليار دولار

حجم الاستثمارات في المصانع غير النفطية في النصف الثاني من العام 2021م



424

عدد التراخيص الصناعية الجديدة

الاستثمار الأجنبي في السوق المالية السعودية (تداول) يسجل نموًا متواصلًا في النصف الثاني من عام 2021م

تداول
Tadawul

سجلت ملكية المستثمرين الأجانب المؤهلين في سوق الأسهم السعودي (تداول) ارتفاعاً في النصف الثاني من العام بنسبة 8.8% في الربع الثالث و بنسبة 4.3% في الربع الرابع من عام 2021م. أما الاستثمارات في المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في تداول السعودية، فشهدت في الربع الرابع من العام ارتفاعاً للمرة السابعة على التوالي، في المقابل ارتفع تدفق المحافظ الاستثمارية في تداول السعودية بشكل كبير منذ عام 2019، إثر تعديل تنظيمي سَهّل شروط التسجيل وساهم في زيادة أعداد المؤسسات الاستثمارية، وفي هذا السياق أعلنت شركة مجموعة تداول السعودية عن نيتها لطرح رأس مالها المصدر للاكتتاب العام في إطار خطة المملكة لإصلاح السوق، والتي تمثلت في مرحلة أولى بالطرح العام الأولي لتداول السعودية وإدراج أسهمها العادية في السوق الرئيسية للتداول في أواخر شهر نوفمبر.

57.9%

معدل النمو مقارنة بالنصف
الثاني من عام 2020م

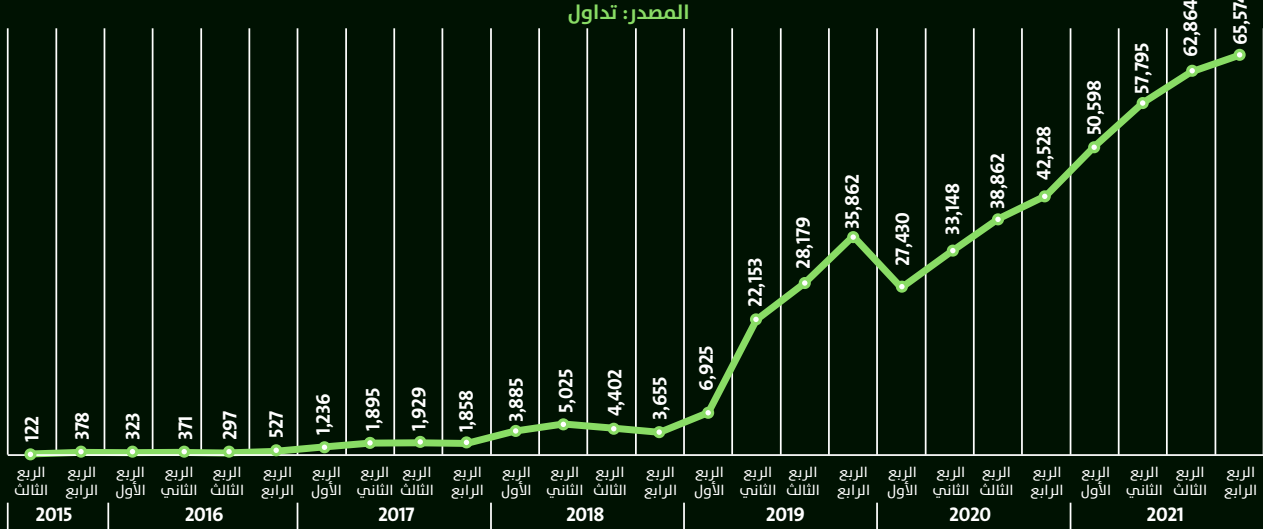
18.5%

معدل النمو مقارنة
بالنصف الأول من عام
2021م

128.5 مليار دولار

ملكية المستثمرين الأجانب
المؤهلين في الربع الرابع من
العام 2021م

تدفقات استثمارات الحافطة الأجنبية إلى تداول (مليون دولار أمريكي)



ملكية المستثمرين الأجانب المؤهلين



الاستراتيجية الوطنية للاستثمار



آراء الخبراء

كيف ستحوّل الاستراتيجية الوطنية للاستثمار المملكة العربية السعودية إلى وجهة أكثر أماناً وشفافية للاستثمار؟

إن الإصلاحات الأخيرة التي استهدفت الأطر التشريعية والتنظيمية للمملكة العربية السعودية جعلت منها وجهة أكثر أماناً للمستثمرين الراغبين بتوجيه رؤوس أموالهم إليها، تتضمن هذه الإصلاحات نظام الإفلاس الجديد، والمزيد من الحماية لصغار المستثمرين واستحداث المحاكم التجارية لفض النزاعات. و سوف تسرّع الاستراتيجية الوطنية للاستثمار عملية تنفيذ هذه الإصلاحات التي تم إقرارها كما ستدخل عليها المزيد من التحسينات، وبعض المبادرات الأساسية للاستراتيجية تهدف إلى تعزيز الشفافية والاستقرار من خلال تحديد أدوار ومهام كل من الحكومة والقطاع الخاص.

في هذا السياق، تجدر الإشارة إلى أننا تلمسنا لدى المعنيين في القطاع الخاص قلقاً ناجماً عن مخاطر ممارسة الأعمال، لا سيما تلك المتعلقة بالمزاحمة من قبل الهيئات الحكومية في مختلف القطاعات، تم تسليط الضوء على هذه المخاوف أثناء المحادثات التي أجريناها مع الجهات المعنية في الأسواق المختلفة بهدف بلورة هذه الاستراتيجية، وسوف تستمر هذه المحادثات في المستقبل ضمن المجلس الاستشاري للمستثمرين الذي استحدث خصيصاً لضمان التواصل بين المستثمرين وصناع القرار الحكوميين والمتألف من مدراء شركات عالمية ومحلية من جهة ومسؤولين حكوميين من جهة أخرى.

إلى أي حد نجحت جهود المملكة في تعزيز المحافظ الاستثمارية وكيف يمكن للاستراتيجية الوطنية للاستثمار تعزيزها بشكل أعمق؟

خلال السنوات الأخيرة، عملنا بجهد لإصلاح أسواق المال في المملكة، نتيجة لذلك أصبحت المملكة العربية السعودية الوجهة الإقليمية الأبرز للمحافظ الاستثمارية ساهم استحداث إطار المستثمرين الأجانب المؤهلين في تحويل السوق المالية السعودية من منصة صغيرة يتعذر الوصول إليها إلى سوق عالمية مترابطة ذات قدرة عالية على التأثير على أبرز مؤشرات البورصة، والدليل على ذلك أن خمسة عشر من أصل عشرين طروحات عامة أولية أجريت في المنطقة عام 2021م تمت على منصة تداول، كما استحوذت المملكة على 62% من إجمالي إصدارات الطروحات العامة خلال العام. حيث نهدف إلى زيادة 68 شركة إضافية إلى لائحة الشركات المدرجة في السوق السعودية بين عامي 2021م و 2023م، بما في ذلك مجموعة "تداول" نفسها، إن السوق التي ستضم إليها هذه الشركات تزداد تقدماً وتطوراً يوماً بعد يوم، فعلى سبيل المثال، أطلقت المملكة في شهر أغسطس من عام 2021م أول سوق مشتقات مالية ومركز مقاصة الأوراق المالية، بالتزامن مع إطلاق هاتين الخطوتين وغيرها، سيؤدي دخول الاستراتيجية الوطنية للاستثمار حيز التنفيذ إلى تدفق جديد لرؤوس أموال المستثمرين، كما سيؤدي إلى ارتفاع الطلب على الكيانات التمويلية غير المصرفية فضلاً عن تعزيز مكانة المملكة كوجهة للاستثمار.

د. عايض العتيبي

وكيل تطوير السياسات والتشريعات، وزارة الاستثمار



كيف ستعزز الاستراتيجية الوطنية للاستثمار القدرة التنافسية للمملكة العربية السعودية كوجهة عالمية للاستثمار؟

وضعت الاستراتيجية الوطنية للاستثمار أهدافاً طموحة لعام 2030م تتضمن -على سبيل المثال لا الحصر- زيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر عشرين ضعفاً بحلول عام 2030م إلى 5.7% من الناتج المحلي الإجمالي بفضل عشرات التدخلات المرتقبة، سوف تغطي الاستراتيجية كافة جوانب المشهد الاقتصادي للمملكة، وفي هذا الإطار، تتمحور معظم الإصلاحات المهمة حول ثلاث ركائز أساسية، تقوم الركيزة الأولى على إنشاء مواقع استثمار جديدة، لا سيما مع استحداث مناطق اقتصادية خاصة جديدة تقدم الحوافز واللوائح التنافسية كما تضمن الوصول إلى أكبر سوق من المستهلكين بين دول مجلس التعاون الخليجي، سوف تُنشأ هذه المناطق في مواقع استراتيجية، كما سيساهم البعض منها في تعزيز مشاريع البنية التحتية الكبرى مثل مركز الملك عبدالله المالي في الرياض ومشاريع ضخمة مثل القدية وأمالا.

و تشكل فرص التمويل الجديدة الركيزة الثانية للاستراتيجية الوطنية للاستثمار إلى جانب برامج القطاع الخاص، ومساهمة الشركات والهيئات الحكومية الكبرى في تعزيز الاستثمار المحلي على غرار صندوق الاستثمارات العامة وأرامكو، سوف تقدم الاستراتيجية الوطنية للاستثمار وسائل تمويل جديدة ومتقدمة مثل التأجير وشراء الديون التجارية، ونماذج التمويل المختلط مثل التمويل الواسطي وصناديق الضمان والديون المختلطة.

أما الركيزة الثالثة للاستراتيجية فهي التنافسية، نسعى لكي تصبح المملكة ضمن أول عشر اقتصادات في تقرير التنافسية العالمي الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي من خلال إطلاق عدة مبادرات أساسية.

وتتضمن هذه المبادرات توفير حزم من الحوافز تختلف بحسب القطاعات المستهدفة، بالإضافة إلى دعم الحكومة في كل من توفير فرص الاستثمار، وطرح المنتجات والخدمات في الأسواق الإقليمية والعالمية.

المملكة العربية السعودية تطلق الاستراتيجية الوطنية للاستثمار

أطلق ولي العهد صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز الاستراتيجية الوطنية للاستثمار في شهر أكتوبر من العام 2021م، هذه الاستراتيجية هي بمثابة خارطة الطريق المتبعة لتحويل المملكة العربية السعودية إلى قوة استثمارية ومركز عالمي للأعمال ولأصحاب الكفاءات.

وعند إطلاق الاستراتيجية الوطنية للاستثمار، قال سمو ولي العهد إن الاستراتيجية تتمحور حول "تمكين المستثمرين، وتطوير وإتاحة الفرص الاستثمارية، وتوفير الحلول التمويلية، وتعزيز التنافسية".



تضع الاستراتيجية أهدافاً جديدة للاستثمار

ترتكز الاستراتيجية الوطنية للاستثمار على نقاط القوة التي تتمتع بها المملكة لرفع حجم الاستثمار في المملكة العربية السعودية، وذلك من خلال إجراء عدة تدخلات، وسوف تتضمن هذه الجهود سياسات جديدة وبرامجًا لجذب رؤوس الأموال في عدد من القطاعات:



الشركات الناشئة
الرائدة والمبتكرة



النقل والخدمات اللوجستية



التكنولوجيا الحيوية



الرعاية الصحية



التكنولوجيا



الطاقة الخضراء

الاستراتيجية الوطنية للاستثمار لتعزيز الاستثمار في السعودية

ستؤدي التدفقات التي حددتها الاستراتيجية الوطنية للاستثمار إلى تحسينات هائلة على المشهد الاستثماري في المملكة.

مواقع جديدة



- ◀ 5-4 مناطق اقتصادية خاصة جديدة
- ◀ حوافز جديدة، لوائح تنظيمية تنافسية ومكاسب إدارية
- ◀ سهولة الوصول إلى أكبر سوق بين دول مجلس التعاون الخليجي

تمويل جديد



- ◀ ضخ 3.2 تريليون دولار في الاقتصاد المحلي
- ◀ دعم من صندوق الاستثمارات العامة وبرنامج شريك
- ◀ أدوات تمويل مبتكرة، مثل التمويل المختلط

زيادة القدرة التنافسية



- ◀ في المراتب العشر الأولى في تقرير التنافسية العالمي الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي بحلول عام 2030م
- ◀ إصلاحات تنظيمية وتشريعية
- ◀ حزم الحوافز لمشاريع مختارة
- ◀ دعم الحكومة في توفير فرص الاستثمار ومشاركتها مع المستثمرين
- ◀ الدعم في طرح المنتجات والخدمات في الأسواق الخارجية

آراء الخبراء

ما هي القطاعات التي تستهدفها هذه الاتفاقات، وما هو الدور الذي تلعبه المناطق الاقتصادية الخاصة في الاستراتيجية الجديدة؟

تهدف اتفاقاتنا الكبرى إلى جذب الخبرات العالمية من رواد الصناعات المختلفة ضمن ثمانية مجالات ذات الأولوية: المجال العقاري، والمعادن، والكيماويات، والمعلومات وتقنية الاتصالات، والطيران، والرعاية الصحية والشركات الناشئة والشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، وسيتم اختيار المرشحين بحسب قدرتهم على اغتنام الفرص في كافة مراحل سلسلة القيمة، بالإضافة إلى إمكانية توطيق خبراتهم التقنية وتطوير سلاسل الإمداد، أما المناطق الاقتصادية الخاصة الأربع أو الخمس التي دعت الاستراتيجية الوطنية للاستثمار إلى إنشائها، فستقدم حوافراً ولواحقاً تنظيمية تنافسية إلى جانب دورها الأساسي في جذب الاستثمار الأجنبي المباشر، وتوطيق المهارات وتطويرها فضلاً عن إتاحة الفرص الجديدة لممارسة الأعمال في مختلف مجالات اقتصاد المملكة العربية السعودية الذي يشهد المزيد من التنوع يوماً بعد يوم.

كيف ستعزز الحوافز المقدمة ضمن برنامج نقل سلاسل الإمداد قدرة المملكة التنافسية على الصعيدين الإقليمي والعالمية؟

يهدف برنامج نقل سلاسل الإمداد إلى الاستفادة من التحول الذي تشهده حالياً أنماط نقل سلاسل الإمداد، وذلك بهدف حث المستثمرين على القيام بمزيد من أنشطة سلسلة الإمداد داخل السوق السعودية، وسيستهدف البرنامج القطاعات التي تتمتع المملكة فيها بمزايا استراتيجية، والقطاعات التي تتعرض فيها سلاسل الإمداد لتغيرات جذرية أو القطاعات التي تعتبر حيوية للأمن الوطني، أما مجالات الاهتمام فتتضمن المعادن، والأدوية وقطع السيارات والكيماويات.

وفي هذا السياق، تجدر الإشارة إلى أن المملكة تقدم عدداً من المزايا الأساسية التي تجعل منها قاعدة مناسبة لعمليات سلاسل الإمداد، مثل اليد العاملة الماهرة والمنخفضة التكلفة، ووفرة المواد الخام وموقعها الاستراتيجي الذي يربطها بأسواق تتميز بطلب عالٍ على امتداد ثلاث قارات، وسيضاف إلى هذه المزايا عدد من الحوافز الجديدة تتضمن: إعفاءات من الرسوم الجمركية، حسمات على تكاليف المرافق العامة، منح النفقات الرأسمالية، منح الأراضي لقطاعات الخدمات، الفروض المتخصصة لتغطية التكاليف التي لا تغطيها الفروض العادية، ضخ الأسهم في أدوات الاستثمار أو في الشركات المحلية للمشاريع التي تعتبر عائدات الاستثمار فيها أقل من المستوى المتعارف عليه.

صالح خبتي

وكيل العمليات
الاستثمارية، وزارة
الاستثمار



ما هي التطورات الأساسية التي طرأت على برنامج الحوافز التابع للاستراتيجية الوطنية للاستثمار؟

تبني المملكة العربية السعودية المرحلة الجديدة من الإصلاحات على ركائز أساسية بالغة الأهمية، فالشركات الأجنبية باتت تستفيد من الدعم الحكومي والحوافز نفسها التي تستفيد منها الشركات السعودية، بما في ذلك الضرائب المخفضة وإتاحة الملكية الأجنبية بنسبة 100% فضلاً عن السماح بإعادة تحويل رأس المال دون قيود، أما بعض الحوافز الأخرى فتتضمن الخطط الحكومية المتمثلة بقروض منخفضة التكلفة من صندوق التنمية الصناعية السعودي، والدعم المالي لتدريب وتوظيف السعوديين والتسويق للصادرات غير النفطية.

وفي هذا الإطار، ستدخل الاستراتيجية الوطنية للاستثمار إضافات هامة على النظام البيئي الاستثماري، كما من المتوقع أن تُضاف حوافز جديدة إلى الاستراتيجية ريثما توافق عليها الحكومة، حيث ستكون بعض هذه الحوافز خاصة بالقطاعات وتستهدف صناعات معينة تتمتع فيها المملكة حالياً بمزايا تنافسية عالية أما بعض الحوافز الأخرى فتتكون موزعة جغرافياً، كتلك المتعلقة بالمناطق الاقتصادية الخاصة الجديدة التي دعت الاستراتيجية الوطنية للاستثمار إلى إنشائها.

ما هو نوع الحوافز التي ستقدم بشكل خاص لاتفاقات الاستثمار الكبرى؟

نعمل على تشكيل فريق متفرغ بالكامل لإرساء اتفاقات كبرى جديدة، من شأن هذه الاتفاقات ذات التأثير العالي أن تحفز النمو في عدد كبير من القطاعات، ونظراً لأهمية هذه الاتفاقات سيتم دعمها عبر سلسلة من الحوافز الخاصة، كما تتضمن هذه الحوافز: الشراكة مع فريق تابع لوزارة الاستثمار ليضع حزمة حوافز مصممة خصيصاً لتناسب تطلعات الشركة، إمكانية الوصول إلى التمويل من خلال المنح والحسومات والفروض بفوائد منخفضة، إعفاءات ضريبية، التخفيضات وفتحات السماح الضريبية؛ التعديلات التنظيمية عند الضرورة بما في ذلك شروط السجودة وخدمات البيانات، بالإضافة إلى فريق متخصص يعنى بمعاملات إصدار التراخيص ويعمل على تسريع خدمات المستثمرين.

أولويات التنفيذ للاستراتيجية الوطنية للاستثمار

تقوم التدخلات التي حددها الاستراتيجية الوطنية للاستثمار على أربع ركائز أساسية.



القدرة التنافسية
والممكّنات



التمويل



المستثمرون



فرص
الاستثمار

ستكمّل التدخلات الجديدة المبادرات التي تم إطلاقها من قبل رؤية 2030م وستبني عليها، كما تم اعتماد عدد من مبادرات المسار الأول لتحفيز الاستثمار في المدى القصير ذات الأثر السريع.

المسار الأول

القدرة التنافسية والممكّنات

< 4-5 مناطق اقتصادية خاصة جديدة
< دزم حوافز تشمل القطاعات كافة وحوافز لمشاريع خاصة
< تسويق المملكة كوجهة استثمارية جاذبة

التمويل

< استحداث منتجات تمويل جديدة لتعزيز تكوين رأس المال

المستثمرون

< تعزيز العلاقة بين الحكومة والقطاع الخاص
< خدمات مميّزة للمستثمرين الاستراتيجيين
< توضيح دور كل من الحكومة والقطاع الخاص
< مركز إقليمي للشركات الناشئة والرائدة

فرص الاستثمار

< إطلاق برنامج نقل سلاسل الإمداد
< ربط "استثمر في السعودية" بجميع الفرص الاستثمارية في المملكة
< تحديد وتفصيل فرص الاستثمار الاستراتيجية كل قطاع

إضافة إلى ذلك، استحدثت الاستراتيجية الوطنية للاستثمار برامج المسار الثاني التي سيتم تطبيقها على المدى الطويل.

- إطلاق شراكة استشارية جديدة بين الحكومة والقطاع الخاص
- إطلاق برنامج لتحسين البيئة الاستثمارية لتمكين المزيد من الاستثمارات

المسار الثاني

أبرز الإصلاحات

مجلس المحتوى الرقمي يعلن عن إطلاقه مبادرات بقيمة 1.12 مليار دولار لتنمية المحتوى المحلي

وافق مجلس الوزراء على تنظيم مجلس المحتوى الرقمي بهدف تنمية المحتوى الرقمي المحلي في محاولة لرفع نسبة إيرادات القطاع الرقمي في اقتصاد المملكة، وذلك وفقاً لقرار صادر عن مجلس الوزراء، حيث سيطلق مجلس المحتوى الرقمي عدداً من المبادرات في مختلف مجالات القطاع. يستهدف المجلس أربع أسواق أساسية.



36

مبادرة في مختلف
مجالات القطاع الرقمي

1.12 مليار دولار

قيمة المبالغ المخصصة
لتنفيذ المبادرات

إضافة إلى ذلك، فوض إلى المجلس مهمة تطوير البنية التحتية للمحتوى الرقمي وتحسين التشريعات والتنظيمات التي ترعى هذا المجال، تهدف هذه التدابير إلى تحفيز النمو، وتعزيز مشاركة القطاع الخاص وجذب رؤود أعمال جدد إلى المشهد الرقمي.

هيئة المتاحف تعلن عن إطلاق استراتيجيتها لتطوير وإصلاح قطاع المتاحف في المملكة



كشفت هيئة المتاحف في شهر سبتمبر عن خطتها لزيادة عدد وأنواع المتاحف في المملكة، فبحسب الاستراتيجية الجديدة سيتم تطوير المتاحف الموجودة مثل المتحف الوطني ومتحف قصر المصمك، كما سيتم استحداث عدد من المتاحف الجديدة لتضاف إلى قائمة المعالم الثقافية للمملكة، كمتحف الذهب الأسود في الرياض على سبيل المثال.

3%

نسبة إسهام المجالات الثقافية في الناتج المحلي الإجمالي بحلول عام 2030م



عشرات المتاحف الإضافية بحلول عام 2024، والمزيد بحلول عام 2030م



100,000

فرصة عمل جديدة في القطاع



الإعلان عن استراتيجية جديدة بقيمة 13 مليار دولار لتحويل منطقة عسير إلى وجهة سياحية عالمية

اكتشفت المملكة العربية السعودية عن استراتيجية جديدة تهدف لتحويل منطقة عسير إلى وجهة سياحية على مدار العام، فمنطقة عسير الجبلية هي أصلاً وجهة للسعوديين الباحثين عن مناخ أكثر برودة خلال أشهر الصيف، وفي هذا الإطار جاء إعلان صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان ليضع الأسس لإقامة المرافق اللازمة لزيادة عدد الزائرين المحليين والدوليين سنوياً لمنطقة عسير.

تتضمن التدابير المتخذة ضمن الاستراتيجية الجديدة تمويل المشاريع والمعالم المقرر تشييدها على قمم جبال عسير، فضلاً عن التحسينات التي ستطرأ على مطار أبها الدولي وهو المطار الرئيسي للمنطقة.

13 مليار دولار

قيمة المبادرات السياحية



10 ملايين

زائر في السنة مستهدف كنتيجة لتنفيذ الاستراتيجية



تطلق المملكة مبادرة بقيمة 700 مليون دولار لدعم قطاع الرياضة



في نوفمبر، أطلق صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن تركي الفيصل وزير الرياضة في المملكة العربية السعودية، إستراتيجية دعم الاتحادات الرياضية السعودية بميزانية تقدر بـ 700 مليون دولار ضمن برنامج جودة الحياة. تهدف هذه المبادرة لتأسيس بنية تحتية جديدة عالية الجودة لدعم قطاع رياضي حيوي.

زيادة نسبة ممارسة المجتمع للرياضة إلى 40% بحلول عام 2030م.

40%



رفع مساهمة الرياضة في الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 0.8% بحلول عام 2030م.

0.8%



كما تقدم الإستراتيجية عدداً من الحوافز للرياضيين السعوديين الفائزين بميداليات في المسابقات الدولية. وتحصل الاتحادات على هذا الدعم وفق عدد من المعايير وهي: زيادة عدد الممارسين الرياضيين، المنافسة في البطولات الإقليمية والدولية، تعزيز السياحة الرياضية، إلى جانب صناعة مجموعة من الفرص الاستثمارية المتنوعة

هيئة الأفلام تطلق استراتيجيتها لتطوير قطاع الأفلام والسينما السعودية



أطلقت هيئة الأفلام في نوفمبر إستراتيجية لترسيخ مكانة المملكة كمركز عالمي لصناعة الأفلام وتحقيق عوائد قدرها 500 مليون دولار. وذلك بالارتكاز على ستة عناصر إستراتيجية هي:

- دعم وتمكين صنّاع الأفلام السعوديين
- حصول قطاع الأفلام السعودي على المرافق والخدمات المناسبة ووصول قطاع الأفلام في المملكة إلى المواهب المؤهلة بتكلفة تنافسية.
- تحفيز الإنتاج المحلي للأفلام في المملكة
- جذب الإنتاج العالمي للأفلام للمملكة
- خلق بيئة تنظيمية مناسبة تعزّز تنمية قطاع الأفلام
- تحفيز الطلب على الأفلام السعودية في الأسواق المحلية والعالمية المُحتارة.

بالإضافة إلى ذلك، ستطلق المملكة معهداً سعودياً للأفلام مخصصاً لإنتاج الأفلام والتدريب الاحترافي في رواية القصة السينمائية.

المملكة العربية السعودية تطلق أول استراتيجية وطنية للموسيقى على الإطلاق



أعلنت هيئة الموسيقى في شهر ديسمبر عن إطلاق استراتيجيتها الأولى لتطوير القطاع الموسيقي في المملكة، وذلك لرفع مساهمة قطاع الموسيقى في الناتج المحلي الإجمالي ليصل إلى 1%. وستقوم خارطة الطريق والمبادرات المطلوبة المحددة من قبل الهيئة بإنشاء أكثر من 130 استوديو تسجيل ومنشأة تدريب في جميع أنحاء المملكة بما في ذلك أكبر استوديو تسجيل رئيسي في العالم في الرياض.

تستند الاستراتيجية إلى خمس ركائز هي: التعليم، الإنتاج، تقديم العروض الموسيقية وتوزيعها، الدعم والتوعية والترويج، التراخيص وحقوق الملكية الفكرية.

+60



تحقيق أهداف الاستراتيجية من خلال 60 مبادرة سيتم إطلاقها

65,000



خلق أكثر من 65,000 فرصة عمل بحلول عام 2030م

+1%



المساهمة الاقتصادية البالغة 1% من الناتج المحلي الإجمالي

أبرز مستجبات المستثمرين

نقل المقرات الإقليمية للشركات العالمية إلى المملكة العربية السعودية

الهيئة الملكية لمدينة الرياض
ROYAL COMMISSION FOR RIYADH CITY



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment

أنشأ برنامج جذب المقرات الإقليمية للشركات متعددة الجنسيات كنتيجة لمبادرة مشتركة بين وزارة الاستثمار والهيئة الملكية لمدينة الرياض، ويؤمن البرنامج مجموعة من الحوافز ويضمن استمرارية الوصول إلى مشاريع حكومية قبل وبعد عام 2023.

7,000

شركة باشرت محادثتها رسمياً مع المملكة بهدف نقل مقراتها

480

عدد الشركات المستهدفة بحلول عام 2030م

44 شركة متعددة الجنسيات

استلمت تراخيص نقل مقراتها الإقليمية في شهر أكتوبر وحده

18 مليار دولار

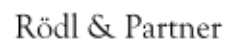
حجم المساهمة في الاقتصاد المحلي بحلول عام 2030م

30,000

فرصة عمل جديدة

سيتم تصميم هذه الحوافز بحسب القطاعات واختلافها لتشجيع الشركات متعددة الجنسيات على نقل مقراتها على غرار يونيليفر، فيليبس، سيمنز وبراييس، ووتهاوس كوبرز.

إن معيار الأهلية للحصول على ترخيص المقرات الإقليمية يفترض أن تتواجد الشركة متعددة الجنسيات في دولتين مختلفتين، ولا تحتسب المملكة العربية السعودية والدولة التي يقع فيها المقر الرئيسي للشركة عند تعداد هاتين الدولتين، إضافة إلى ذلك على الشركات المهتمة بالبرنامج أن يكون لديها ما لا يقل عن 15 موظف بدوام كامل ضمن المملكة، بما في ذلك الموظفين التنفيزيين.



أبرز مشاريع الاستثمار في مختلف القطاعات

السياحة والترفيه



صندوق التنمية السياحي يوقع اتفاقيات لتمويل مشاريع في جدة

وقّع صندوق التنمية السياحي في شهر سبتمبر اتفاقيات تمويل مع مجموعة دلة العقارية و (17Sixty) لتطوير مشروع سياحي ضخم في جدة، وسيستخدم هذا التمويل لتطوير منتجج "درّة لاجون" ولتطوير المزيد من الأنشطة السياحية والمغامرات لزائري منتجج "درّة العروس".



بطولة السعودية الدولية للجولف تعقد شراكة مع الجولة الآسيوية لمدة عشر سنوات

في إطار شراكة لمدة عشر سنوات، ستعقد بطولة السعودية الدولية للجولف 2022م برعاية الجولة الآسيوية وهي الجهة الرسمية للجولف في قارة آسيا وعضو في الاتحاد الدولي لجولات الـ PGA. ويهدف الاتفاق الذي وقّع في شهر سبتمبر إلى تعزيز مكانة هذا الحدث السعودي الأبرز على الخارطة العالمية لرياضة الجولف.



أول فيلم أمريكي بميزانية ضخمة يبدأ التصوير في العلا

بدأ تصوير فيلم "قندهار" في منطقة العلا بميزانية ضخمة من بطولة النجم الأمريكي جيرارد باتلر، مما يجعله مسجلاً كأول إنتاج هوليوود في المنطقة. وقد تم ذلك بدعم من الهيئة السعودية للأفلام، وساهم في تصوير الفيلم طاقم محلي لدعم وتحفيز المواهب المحلية في المملكة.



استوديوهات "MBC" تعلن عن تعاونها مع شركتين عالميتين لإنتاج الفيلم السينمائي العالمي "محارب الصحراء – Desert Warrior"

أعلنت استوديوهات "MBC" عن تعاونها مع شركتي الإنتاج العالميتين "JB Pictures" و "AGC Studios" لإنتاج الفيلم "محارب الصحراء" الذي تدور أحداثه مشاهدته الرئيسية في مدينتي نيوم وتبوك في المملكة العربية السعودية. من المتوقع أن يتم إنفاق ما يقرب من 140 مليون دولار على إنتاج الفيلم، مما يجعله أكبر إنتاج لاستوديوهات "MBC" حتى الآن.



الخدمات المالية



"ستاندرد تشارترد" يفتتح أول فرع له في المملكة العربية السعودية

افتتح بنك "ستاندرد تشارترد" أول فرع له في المملكة العربية السعودية في شهر يوليو، بفريق متألف من 35 موظفًا. تجدر الإشارة إلى أن البنك سبق له أن مؤل بشكل مباشر وفعال عددًا من المشاريع في المملكة، وكان أبرزها لكبرى الشركات المحلية مثل "أرامكو السعودية" و"أكوا باور"، حيث يتطلع البنك إلى تنمية فرعه في الرياض في السنوات المقبلة ليوظف أكثر من 50 شخصًا.



بنك صحر الدولي يحصل على ترخيص لفتح فرع في المملكة

حصل بنك صحر الدولي العماني على ترخيص لفتح فرع له في المملكة حيث أصبح قطاع الخدمات المالية في المملكة أكثر جاذبية للمستثمرين الأجانب. أعلن بنك صحر الدولي حصوله على موافقة من البنك المركزي السعودي لمنحه الترخيص اللازم لفتح فرع له في المملكة. سيسمح الترخيص للبنك بممارسة الأعمال المصرفية وفقًا للقواعد واللوائح والتعليمات في المملكة العربية السعودية.



البنك المركزي السعودي (ساما) يرخص شركة "الحلول الشاملة المالية" لتقديم خدمات المدفوعات

أعلن البنك المركزي السعودي (ساما) عن ترخيص شركة تقنية مالية جديدة تدعى "الحلول الشاملة المالية" لتقديم خدمات الدفع الإلكتروني. هذا الترخيص هو أحدث خطوة ضمن مهام البنك المركزي لتعزيز استقرار ونمو قطاع الخدمات المالية.



هيئة السوق المالية ترخص شركة نطاق المالية لإدارة الاستثمار وتقديم المشورة

أعلنت هيئة السوق المالية السعودية عن ترخيص شركة نطاق المالية و شركة سبعين للاستثمار لممارسة الأنشطة في مجالات إدارة الاستثمار، فضلا عن تقديم الاستشارات في مجال الأوراق المالية. تشير آخر جولة من التراخيص إلى زيادة اهتمام المستثمرين مع استمرار نمو قطاع الخدمات المالية في المملكة.

النفط، والغاز والكهرباء



"أكوا باور" تجمع 1.2 مليار دولار في الطرح العام الأولي

طرحت "أكوا باور"، الشركة المتخصصة في المرافق العامة، أكبر طرح عام أولي في السعودية منذ إدراج أرامكو، حيث تمت تغطية الأسهم المطروحة من قبل المؤسسات بنحو 248 مرة، وبمجموع طلبات مقدمة قيمتها 300 مليار دولار، أما مجموع الطلبات من المكتتبين الأفراد فكان مرتفعاً أيضاً إذ بلغت قيمة الطلبات 2.4 مليار دولار، أي 199 من قيمة الشريحة، وبيعت الأسهم المطروحة بسعر 14.9 دولار (56 ريال سعودي) وجمعت 1.2 مليار دولار للشركة.



"الشركة السعودية للكهرباء" تحصل على تمويل ياباني بقيمة 500 مليون دولار

وقعت الشركة السعودية للكهرباء اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مجموعة من المصارف اليابانية تتألف من: بنك اليابان للتعاون الدولي، وبنك "أم يو إف جي"، وبنك "يوكوهاما"، وبنك "جويو"، وبنك "نانتو"، وبنك "نيشي نيبون سيتي"، فضلا عن بنك "هاتشيجوني"، وبنك "سان إن جودو"، وسيتم استخدام التمويل الذي بلغت قيمته 500 مليون دولار لتطوير البنية التحتية لشبكات النقل والتوزيع العائدة للشركة السعودية للكهرباء، فضلا عن تمويل مشاريع تهدف للتخفيف من الأثر البيئي للشركة.



أرامكو السعودية توقع اتفاقاً مع شركة "سايم" الإيطالية

وقعت أرامكو السعودية اتفاقاً مع مجموعة خدمات الطاقة الإيطالية "سايم" في شهر سبتمبر لبحث تأسيس شركة لعمليات الهندسة والمشتريات والبناء في المملكة. ويأتي هذا الاتفاق في إطار برنامج نماءات للاستثمارات الصناعية الذي أطلقتها أرامكو السعودية مؤخراً، حيث يهدف البرنامج إلى إتاحة المزيد من الفرص للتعاون بين أرامكو السعودية وشركات أخرى في قطاع الطاقة ومجالات مختلفة مثل سلاسل الإمداد الكيميائية.



هاواي توقع أكبر مشروع لتخزين الطاقة في العالم في السعودية

قامت الشركة الصينية هاواي بالاتفاق مع SEPCO11 في أكتوبر بالعمل معاً في مشروع تخزين الطاقة كجزء من مشروع البحر الأحمر في مدينة تبوك. يشمل المشروع دمج نظام التخزين مع محطة طاقة شمسية كهروضوئية بقدرة 400 ميغاواط تقوم بتطويرها أكوا باور.



أرامكو السعودية وشركة توتال إنيرجي يطلقون الشبكة المشتركة للبيع بالتجزئة

أطلقت أرامكو السعودية وتوتال إنرجيز أول محطتين خدمات من شبكتهم المشتركة للبيع بالتجزئة في أكتوبر في المنطقة الشرقية ومدينة الرياض. ويأتي ذلك بعد التوقيع على اتفاقية مشروع مشترك مناصفة بينهم. ومن المتوقع من هذا المشروع توسيع نطاق خدمات البيع بالتجزئة عالية الجودة المتوفرة في المملكة من خلال تأسيس 270 محطة خدمة في جميع مناطق المملكة.





توقيع 13 مذكرة تفاهم بين شركات عمانية وسعودية بـ 30 مليار دولار

وقعت مجموعة من الشركات السعودية والعُمانية 13 مذكرة تفاهم بقيمة استثمارات تبلغ 30 مليار دولار في الربع الرابع من عام 2021م شامله لقطاعات الطاقة والطاقة المتجددة والصناعات الدوائية. ووقعت مجموعة "أوكيو" العمانية للطاقة مذكرة تفاهم مع الشركة السعودية للصناعات الأساسية "سابك" بهدف تطوير مشروع مجمع الدقم للبتروكيماويات في السلطنة، كما وقعت أوكيو مذكرات تفاهم أخرى في مجال تخزين النفط مع شركة أرامكو وأكوا باورالسعودية وآير برودكتس في قطاعات البتروكيماويات والطاقة المتجددة والهيدروجين الأخضر.

الدقم Duqm
المنطقة الاقتصادية الخاصة
Special Economic Zone

سابك
SABIC



أرامكو السعودية توقع مذكرة تفاهم مع شركات فرنسية للتعاون في مجال الطاقة

أعلنت شركة أرامكو السعودية عن توقيع خمس اتفاقيات في الربع الرابع من 2021 مع شركات فرنسية رائدة لاستكشاف فرص الأعمال في المركبات التي تعمل بالهيدروجين مع شركة جوسين، الرائدة في حلول النقل النظيفة والذكية. تسعى الاتفاقيات الأخرى الموقعة مع كل من إير ليكويد، ألتيا، وأكسنس إلى تعزيز البحث والتطوير في مجالات تقنية احتجاز الكربون، وفي مجال الذكاء الاصطناعي، والتصنيع المحلي.



aramco



توقيع مذكرة تفاهم بين شركة النفط والغاز الطبيعي الهندية (ONGC) وأرامكو السعودية لتعزيز التعاون

وقعت شركة النفط والغاز الطبيعي الهندية المحدودة (ONGC) وأرامكو السعودية مذكرة تفاهم (MoU) للعمل على عقود توريد طويلة الأجل لبيع وشراء النفط الخام والمنتجات البترولية المكررة والبتروكيماوية.



aramco

ONGC

الدفاع



الشركة السعودية للصناعات العسكرية تدشن مشروعاً مشتركاً مع "فيجاك أيرو" الفرنسية وشركة "دسر"

أعلنت الشركة العربية السعودية للاستثمارات الصناعية (دُسر) عن تأسيس شركة "سامي فيجاك أيرو للتصنيع ذ.م.م" بشراكة مع الشركة السعودية للصناعات العسكرية (سامي) ومجموعة فيجاك أيرو الفرنسية. ويهدف المشروع لإقامة منشأة تصنيع عالية الدقة في المملكة العربية السعودية لإنتاج مكونات هياكل الطائرات. تم الإعلان عن المشروع المشترك خلال منتدى الاستثمار السعودي الفرنسي الذي انعقد على هامش زيارة الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون إلى المملكة.

FIGEAC AÉRO

دسر
DUSSUR

SAMI

رأس المال البشري والابتكار



صندوق التنمية السياحي يعقد شراكة مع شركة Sommet Education لتعزيز المهارات المحلية

وقّع صندوق التنمية السياحي اتفاقاً مع شركة Sommet Education، وهي شبكة عالمية من معاهد تعليم الضيافة في إطار هذه الشراكة، تلتزم Sommet Education بتطوير المواهب المستقبلية لصناعة الخدمات، كما ستوفر الشركة لموظفي الصندوق وعملائه فرصة التسجيل في الدورات التدريبية لمختلف المهن، بما في ذلك الضيافة والسياحة، وستكون البرامج متاحة للمشاركين من كافة المستويات التعليمية، وتدعم هذه الخطوة مسيرة صندوق التنمية السياحي باعتباره المحرك الرئيسي لتطوير السياحة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي تحقيق هدف الصندوق المتمثل بزيادة مساهمة قطاع السياحة في الناتج المحلي الإجمالي إلى 10% بحلول عام 2030م.



SOMMET
EDUCATION



صندوق
التنمية
السياحي
Tourism
Development
Fund



"أبل" تختار المملكة العربية السعودية كمقر لأول أكاديمية لها لتعليم المطورين في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا

أعلنت شركة أبل في شهر يوليو عن اختيارها الرياض كمقر لأول أكاديمية لها لتعليم المطورين في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، حيث تقدم هذه الأكاديمية برامج التدريب على ريادة الأعمال وتعليم الطلاب كيفية تطوير التطبيقات الإلكترونية، كما ستوفر أكاديمية الرياض للمبرمجين والمطورين المنح الدراسية بصرف النظر عن مهاراتهم في البرمجة. ويهدف المشروع إلى تعزيز قدرات النساء تماشيًا مع جهود المملكة لتمكين المرأة والإصلاحات الاجتماعية وفق رؤية 2030.



Developer
Academy



أكاديمية طويق
TUWAIQ ACADEMY



وزارة الاستثمار توقع مذكرتي تفاهم مع مؤسستين تعليميتين فرنسيّتين

وقعت وزارة الاستثمار مذكرتي تفاهم في شهر سبتمبر مع مؤسستين تعليميتين فرنسيّتين تعتبر كلاهما من أعرق المؤسسات التعليمية في مجالهما: المعهد الأوروبي لإدارة الأعمال "إنسياد" وهو معهد فرنسي للدراسات العليا في إدارة الأعمال، وكلية الدراسات العليا التجارية "أش أو سي - باريس"، حيث وقّعت هاتان المذكرتان في باريس ضمن منتدى الأعمال السعودي الفرنسي المخصص للاستثمارات الفرنسية السعودية. وفي إطار هذه الاتفاقيات ستعمل "إنسياد" و"أش أو سي - باريس" على استطلاع الفرص الواعدة في مجال البحوث الإدارية والأنشطة التعليمية في المملكة.



HEC
PARIS

INSEAD

تكنولوجيا المعلومات والاتصالات



Honeywell



شركة "هانيويل" توقع اتفاقاً تقنياً مع أرامكو السعودية

في شهر سبتمبر وقّعت شركة "هانيويل" المدرجة في بورصة "ناسداك" مذكرة تفاهم مع أرامكو السعودية لاستكشاف سبل التطوير المشترك للجيل القادم من حلول التكنولوجيا الرقمية والمصممة لتعزيز الإنتاجية للشركات الصناعية، ومن المقرر أن يتم طرح المنتجات في السوق في إطار مشروع مشترك بين الشركتين، فضلاً عن خلق أكثر من 500 فرصة عمل في المملكة في غضون خمس سنوات من إطلاق المشروع.



SoftBank Group

unifonic

يونيفونيك تحصل على تمويل بقيمة 125 مليون دولار في جولة استثمارية

في شهر سبتمبر أعلنت شركة يونيفونيك السعودية، والمتخصصة في منصات تفاعل العملاء، إغلاقها جولة استثمار جديدة Series B بقيمة 125 مليون دولار، بقيادة صندوق رؤية 2 التابع لـ "سوفت بنك" و"سنابل للاستثمار"، ويأتي هذا التمويل بعد جولة أولى حصلت فيها الشركة على رأس مال بقيمة 21 مليون دولار في عام 2018، فمنذ ذلك الحين، نجحت يونيفونيك بمضاعفة حجم أعمالها بنحو 4 مرات ومعالجة 10 مليار رسالة نصية وصوتية وعملية إلكترونية سنوياً من خلال منصتها، ويعد هذا الاستثمار الأول لصندوق رؤية "سوفت بنك" في المملكة العربية السعودية والثاني لها في منطقة الشرق الأوسط.



Nejree

"نجري" تحصل على تمويل بقيمة 15 مليون دولار لمنصتها التجارية

في شهر يوليو أغلقت "نجري"، وهي منصة إلكترونية متخصصة في تجارة الأزياء في الرياض، جولة استثمارية Series A بقيمة 15 مليون دولار، لتبلغ بذلك قيمة التمويل الإجمالي الذي حصلت عليه الشركة 19 مليون دولار، حيث تأسست الشركة الناشئة في عام 2018 كسوق إلكترونية للأحذية. وفي مرحلة لاحقة، وسّعت الشركة عروضها وقدمت لزيائنها أزياء للرجال والنساء والأطفال من ماركات عالمية، وستستخدم الشركة هذا التمويل لتطوير آخر عروضها المتمثلة بـ "خزانة نجري" التي تقدم للمستخدمين خيار تجربة الملابس في المنزل قبل ابتياعها، أي وفقاً لشعار "جرب الآن وادفع لاحقاً".



r7san

رسن السعودية تحصد تمويلًا بقيمة 24 مليون دولار

حصدت شركة رسن السعودية الناشئة تمويلًا بقيمة 24 مليون دولار في آخر جولاتها التمويلية، وتمثل هذه الجولة الاستثمارية الأولى من نوعها في المملكة السعودية فيما يخص شركات تكنولوجيا التأمين. تهدف رسن إلى تبسيط تجارب المستخدمين وتحفيز التحول الرقمي التشغيلي وسلسلة القيمة والتعاون في المنطقة.



ساري السعودية تجمع تمويل بقيمة 75 مليون دولار

Sary

أعلنت شركة ساري منصة التسوق لقطاع الأعمال عن جمعها لـ 75 مليون دولار في آخر جولاتها الاستثمارية، بعد أن أغلقت جولة استثمارية بقيمة 30.5 مليون في بداية عام 2021م. بقيادة سنابل للاستثمار التابعة لصندوق الاستثمارات العامة السعودي، قامت ساري بجمع 112 مليون دولار إجمالياً منذ آخر جولة. تأسست ساري في عام 2018 وتهدف إلى ربط أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر مع مصنعي السلع الاستهلاكية وتجار الجملة لتوريد احتياجاتهم بسلاسة

الخدمات البيئية



أكسيونا الأسبانية تفوز بعقد إنشاء محطة معالجة مياه الصرف الصحي في المملكة العربية السعودية بقيمة 1 مليار دولار أمريكي



منحت المؤسسة السعودية للتعاون في مجال المياه (SWPC) لشركة Acciona وشريكها المحلي توزيع، عقداً بقيمة مليار دولار في سبتمبر لتوفير التمويل والبناء وتشغيل محطات معالجة مياه الصرف الصحي الثلاثة في المملكة لمدة 25 عاماً. وستقوم المجموعة أيضاً ببناء 23 كيلومتراً من مجمعات المياه المتداولة للري وثلاثة خزانات ومحطات ضخ مماثلة.



شركة المياه الوطنية تبرم عقدين بقيمة 154 مليون دولار



أعلنت شركة المياه الوطنية عن منح عقدين للقطاع الخاص بإجمالي ما يقارب 154 مليون دولار. العقد الأول الموقع مع تحالف الخريف السعودي وشركة فيوليا الفرنسية سيوفر خدمات الصيانة والتشغيل لمنطقة الرياض بقيمته 95 مليون دولار. أما العقد الثاني مع شركة "مياهنا" السعودية، ومجموعة "سور" الفرنسية و"مانبلا ووتر" الفلبينية سيوفر إدارة الصيانة والتشغيل للمنطقة الشرقية بقيمة 72 مليون دولار.

الأنشطة العقارية



بدأت مجموعة "ماجد الفطيم القابضة" الإماراتية، أعمال الإنشاءات في "مول السعودية"، باستثمارات تعادل 4.3 مليار دولار



أعلنت مجموعة "ماجد الفطيم القابضة" عن خططهم لتدشين أحد أضخم المراكز التجارية في المملكة الذي يبلغ قيمته ما يعادل 4.3 مليار دولار. فيعد هذا الاستثمار الضخم إحدى أكبر استثمارات القطاع الخاص في المملكة. وصرح الرئيس التنفيذي لمجموعة "ماجد الفطيم القابضة" آلان بجاني، عن مباشرة الشركة في الأعمال الإنشائية لمول السعودية.

الرعاية الصحية وعلوم الحياة



المملكة العربية السعودية تعقد اتفاقيات مع شركتي فايزر وأسترازينيكا لتصنيع لقاحات محلياً

وقعت في شهر سبتمبر شركتا أسترازينيكا وفايزر العالميتان اتفاقيات أولية مع المملكة العربية السعودية لتصنيع لقاحات محليا وتعزيز مجال البحوث العلمية في المملكة، كما وقعت كل من الشركتين عقودا منفصلة مع وزارة الاستثمار ووزارة الحرس الوطني - الشؤون الصحية ومركز الملك عبدالله العالمي للأبحاث الطبية، حيث تهدف هذه الاتفاقيات إلى تصنيع لقاحات داخل المملكة فضلا عن وضع الأسس لتعاون أكبر في مجالات مثل أبحاث الخلايا البشرية.



شركة ايلي ليلي تعتزم تصنيع الإنسولين في السعودية

في شهر اغسطس وقعت شركة ايلي ليلي، وهي شركة أميركية لتصنيع الأدوية، مذكرة تفاهم مع الشركة الكيميائية السعودية القابضة لبدء التصنيع المحلي لمنتجات شركة ايلي ليلي من دواء الإنسولين. تجدر الإشارة إلى أن شركة ايلي ليلي هي أول شركة صنعت الإنسولين التجاري، كما تعمل الشركة حالياً على توطيق القوى العاملة وافتتاح مقر إقليمي جديد لها في الرياض.



التعدين والمعادن



"معادن" السعودية توقع الاتفاقيات لزيادة حجم أسطولها

في شهر سبتمبر وقعت شركة التعدين العربية السعودية "معادن" الاتفاقيات مع الشركتين الأوروبيتين Thenamaris و ExmarMarine NV لاستئجار أربع سفن لنقل مادة الأمونيا، حيث بدأت "معادن" تصدير الأمونيا في عام 2016 بسفينة نقل واحدة، وفي ظل هذه الاتفاقيات، سيزداد حجم أسطول "معادن" البحري المخصص لنقل الأمونيا إلى سبع سفن بقدرة شحن سنوية تبلغ نحو مليوني طن.



تخطط شركة EV Metals Group الاسترالية باستثمار 3 مليار دولار في المملكة

أعلنت شركة EV Metals Group الاسترالية في أكتوبر خطتها باستثمار 3 مليار دولار في المملكة في بناء مصانع لمعالجة المعادن مثل الليثيوم والنيكل لتتوسع لاحقا باستكشاف معادن البطاريات، بالتركيز على المعادن المستخدمة في بطاريات السيارات الكهربائية. ستكون هذه إحدى أولى الصفقات الرئيسية منذ أن أقرت المملكة مبادرة جذب الاستثمارات في قطاع التعدين.



التعليم



أطلقت مدرسة داون هاوس البريطانية أول مدرسة استثنائية للبنات في المملكة

من المقرر أن تطلق مدرسة داون هاوس البريطانية تعليمًا بريطانيًا من الدرجة الأولى في مدينة الرياض تستهدف فيه الفتيات من سن 3 إلى 18 عامًا. يهدف المنهج الواسع والشامل إلى تخريج فتيات المملكة إلى أفضل الجامعات في العالم. ستعمل المدرسة بموجب ترخيص تعليمي دولي وسيتم إعداد الفتيات للالتحاق بشهادة الثانوية العامة والجامعات في جميع أنحاء العالم.

 Downe House



توقع السعودية شراكة من مجموعة "اس إي كاي (SEK)" الإسبانية لافتتاح أول مدرسة دولية لها في المملكة

أعلنت وزارة الاستثمار و الهيئة الملكية لمدينة الرياض اليوم، عن توقيع شراكة مع مجموعة "اس إي كاي" (SEK) الإسبانية لافتتاح أول مدرسة دولية لها في مدينة الرياض في إطار برنامج جذب المدارس الدولية. وسوف تستقبل مدرسة اس إي كاي الرياض العالمية في عامها الأكاديمي الأول الطلاب من مرحلة الحضانة (من سن 3 أعوام) حتى الصف الثاني الابتدائي (ما بين 7 إلى 8 أعوام)، مع إمكانية التدرج في افتتاح صفوف مستقبلية لنظام البكالوريا الدولية، والتعليم الابتدائي، والمرحلة المتوسطة، وبرنامج الدبلوم.

 Education
Group
Pioneers since 1892

أبرز مستجدات المشاريع الضخمة



شركة البحر الأحمر للتطوير تعلن عن شراكتها مع "بلو بلانت إيكوسيستمز" لتطوير الاستزراع السمكي المستدام

- وقعت شركة البحر الأحمر للتطوير مذكرة تفاهم مع شركة "بلو بلانت إيكوسيستمز" لبحث سبل تطبيق حلول مستدامة تعتمد على أحدث التقنيات للاستزراع السمكي المعتمد على التركيز المكثف لثاني أكسيد الكربون، ويقوم هذا النظام المقترح على نسخ النظم البيئية المائية الطبيعية ضمن عملية آلية، من خلال الاستفادة من طاقة الشمس في تنمية الطحالب الدقيقة التي تتغذى عليها العوالق الحيوانية التي بدورها تغذي الأسماك المستزرعة.
- أول تجربة لنظام الاستزراع المائي في البيئات البرية خارج أوروبا
- سيتم تنفيذ المرحلة التجريبية من المشروع على مساحة تبلغ 3,500 م².



شركة البحر الأحمر للتطوير توقع عقدًا مع مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية لتزويد الشركة ببيانات من الأقمار الصناعية

- وقعت شركة البحر الأحمر للتطوير عقدًا مع مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية لتوفير بيانات عالية الدقة للمواقع الرئيسية في مشروع البحر الأحمر باستخدام الأقمار الصناعية. حيث ستسمح هذه البيانات لشركة البحر الأحمر للتطوير بمراقبة مسار أعمال البناء والتطوير في المشروع وسيصلها بالتالي تحذيرات مبكرة في حال ظهور أي آثار غير متوقعة على البيئة الطبيعية المحيطة بالمشروع.
- 28,000 كم² مساحة المنطقة المرابطة
- ستلتقط مدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية البيانات شهريًا.
- سيتم دمج البيانات بأنظمة المعلومات الجغرافية وأنظمة نمذجة معلومات المباني التابعة لشركة البحر الأحمر للتطوير.



روشن تطلق "سدره"، أول أحيائها المتكاملة في الرياض والمتألف من 30 ألف وحدة سكنية

أعلنت روشن عن إطلاق اسم "سدره" على أول أحيائها المتكاملة في العاصمة السعودية، ويتضمن المجتمع السكني المتكامل 30,000 وحدة سكنية بمساحات وتصاميم مختلفة تمتد على مساحة 20 مليون متر مربع شمال مدينة الرياض، كما تسلمت شركة روشن العقارية رخصة البيع على الخارطة لأول 3,055 وحدة سكنية في حي "سدره".

أكثر من 300

مرفق من ضمنها المدارس والمساجد والمراكز التجارية ومراكز الرعاية الصحية



4,500

وحدة سكنية في المرحلة الأولى



30,000

وحدة سكنية في ثمان مراحل مختلفة من المشروع



مدينة الملك سلمان للطاقة (سبارك) وهوتشيسون بورتس توقعان اتفاقية شراكة لإدارة وتشغيل ميناء جاف



أعلنت مدينة الملك سلمان للطاقة (سبارك) وهوتشيسون بورتس عن نيتهما عقد اتفاقية شراكة لإدارة وتشغيل ميناء جاف ومنطقة لوجستية في مدينة سبارك الصناعية، ويهدف هذا المشروع إلى تلبية الحاجة المتزايدة للخدمات اللوجستية في المنطقة وخارجها، فضلاً عن تلبية حاجة المدن الصناعية المجاورة.



برنامج تطوير جدة التاريخية يحظى بمزيد من الدعم

أعلن صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان إطلاق مشروع يمتد على 15 عام لإعادة إحياء جدة التاريخية، وتهدف المبادرة إلى تطوير المجال المعيشي في المنطقة لتكون مركزاً جذاباً للأعمال وللمشاريع الثقافية.



القدية تطلق أول برنامج وطني للمنح الدراسية

أعلنت القدية عن تعاونها مع وزارة السياحة وصندوق تنمية الموارد البشرية لوضع برنامج للمنح الدراسية يمتد على 30 شهراً لخريجي الثانوية العامة، وسيتمنى للمشاركين في البرنامج الالتحاق بجامعة المملكة للحصول على شهادات جامعية في مجال الضيافة والترفيه من مؤسسات عالمية مرموقة مثل جامعة نيس الفرنسية والمعهد السويسري اتش تي إم أي لإدارة الفنادق والسياحة.



600

طالب في الدفعة الأولى
في سبتمبر 2020م



1,200

منحة لخريجي الثانوية العامة



AMAALA

أمالا تعلن عن إنفاقها 960 مليون دولار وتعتزم جمع تمويل يصل إلى 2.7 مليار دولار

أعلنت أمالا عن عدد العقود التي وقعتها وقيمتها رأس المال الاستثماري الذي أنفقته منذ تأسيسها، حيث منحت أمالا حوالي 80% من هذه العقود إلى شركات سعودية انطلاقاً من التزامها بالإسهام في تحقيق هدف التوطين الذي وضعته رؤية 2030، كما أعلنت الشركة عن نيتها جمع تمويل أخضر يصل إلى 2.7 مليار دولار في عام 2020م.

2.7 مليار دولار

من التمويل الأخضر
سيتم جمعه في
2022م

960 مليون دولار

حجم الإنفاق موجّه
لشركات محلية وعالمية

230

عقد منذ تأسيس
أمالا

شركة البحر الأحمر للتطوير توقع 9 اتفاقيات مع فنادق مرموقة عالمياً



أعلنت شركة البحر الأحمر للتطوير في أكتوبر توقيعها تسع اتفاقيات مع علامات تجارية مرموقة عالمياً لإدارة الفنادق، وتشمل العلامات العالمية "إديشن هوتلز"، و"فنادق ومنتجعات سانت ريجيس" التابعة لـ "مجموعة ماريوت الدولية"، و"فنادق ومنتجعات فيرمونت". ستقوم هذه العلامات بتشغيل 9 من أصل 16 فندقاً في المرحلة التطويرية الأولى، التي ستوفر مجتمعة أكثر من 1700 غرفة من إجمالي 3000 غرفة ضمن مخطط المرحلة الأولى من مشروع البحر الأحمر.

فنادق ومساكن SLS
عدد الغرف: 150
الموقع: جزيرة شاورا
تصميم: فوستر + بارتنرز

فنادق ومنتجعات فيرمونت
عدد الغرف: 200
الموقع: جزيرة شاورا
تصميم: فوستر + بارتنرز

جراند حياة
عدد الغرف: 430
الموقع: جزيرة شاورا
تصميم: فوستر + بارتنرز

مجموعة جميرا
عدد الغرف: 170
الموقع: جزيرة شاورا
تصميم: فوستر + بارتنرز

إديشن هوتلز
عدد الغرف: 240
الموقع: جزيرة شاورا
تصميم: فوستر + بارتنرز

الحواس الست
عدد الغرف: 76
الموقع: جنوب الكثبان
تصميم: فوستر + بارتنرز

فنادق ومنتجعات سانت ريجيس
عدد الغرف: 90
الموقع: جزيرة أمهات
تصميم: كينجو كوما

إنتركونتيننتال للفنادق والمنتجعات
عدد الغرف: 210
الموقع: جزيرة شاورا
تصميم: فوستر + بارتنرز

رافلز للفنادق والمنتجعات
عدد الغرف: 200
الموقع: جزيرة شاورا
تصميم: فوستر + بارتنرز

نيوم التقنية الرقمية القابضة توقع اتفاقية بقيمة 200 مليون دولار مع شركة 'ون ويب'



وقعت نيوم التقنية الرقمية القابضة - الشركة القابضة الأولى التابعة لنيوم، اتفاقية مشروع مشترك مع شركة 'ون ويب'، شبكة الاتصالات العالمية التي تعمل في الفضاء، بقيمة 200 مليون دولار لتوفير شبكة اتصال فائقة السرعة عبر الأقمار الصناعية إلى 'نيوم' والمملكة العربية السعودية بالإضافة إلى دول منطقة الشرق الأوسط ودول شرق أفريقيا المجاورة. ستضمن الاتفاقية الجديدة الحقوق الحصرية لتوزيع خدمات OneWeb لمدة سبع سنوات. ومن المتوقع أن تبدأ شبكة الأقمار الصناعية LEO في عام 2023.

أبرز الفرص



المركز الاقتصادي في مدينة الجبيل الصناعية

وصف المشروع: فرصة لتطوير مركز اقتصادي في مدينة الجبيل الصناعية (خليج مردومة) ليكون بمثابة وجهة تجارية وسكنية وترفيهية، وتقع مدينة الجبيل الصناعية في المنطقة الشرقية في المملكة ويُعد موقعها استراتيجياً نظراً لقربها من الممرات البحرية، ومصادر الطاقة والمواد الخام، حيث تضم المدينة مجمّعاً صناعياً للبتروكيماويات يعد رابع أكبر مجمّع عالمياً، والأكبر في الشرق الأوسط.

ويشتمل المشروع على الدراسات والتصميم، والتمويل، والتشغيل والصيانة، فضلاً عن التسويق والتأجير، وتشجع الهيئة الملكية للجبيل وينبع على الاستثمار في هذا الموقع من خلال المشاركة في رعاية مشاريع التطوير وتوفير المزيد من الدعم التنظيمي، كما تتضمن نماذج الاستثمار لهذا المشروع المقترح نموذج البناء والتشغيل ونقل الملكية ونموذج المشروع المشترك مع الهيئة الملكية للجبيل وينبع.

القطاع:
العقارات

قيمة
الاستثمار:

6

مليار دولار



القواطع الكهربائية المعزولة ذات الجهد العالي والعالي جداً

وصف المشروع: فرصة لإنشاء محطة لتصنيع وتجميع القواطع الكهربائية المعزولة بالغاز ذات الجهد العالي والعالي جداً، وبما أن معظم معدّات المملكة من القواطع الكهربائية المعزولة بالغاز مستوردة من الخارج، فهناك العديد من الفرص لتوطين هذه الصناعة، ومن المتوقع أن يرتفع الطلب على القواطع الكهربائية المعزولة بالغاز ذات الجهد العالي والعالي جداً نظراً للمشاريع الضخمة المرتقبة (مدن اقتصادية، مناطق صناعية ومجمّعات سكنية)، فضلاً عن تزايد التوسع الحضري والتحوّل الصناعي، ويتراوح الجدول الزمني المتوقع لإنشاء محطة التصنيع والتجميع بين 3 و 4 أشهر، أما الخيارات المتاحة لنماذج التشغيل فهي عديدة، وتتضمن نموذج التشغيل بشكل كامل من قبل القطاع الخاص ونموذج المشروع المشترك مع جهة محلية.

القطاع:
الطاقة
والمياه

قيمة
الاستثمار:

40-13

مليون دولار



المحركات المغناطيسية دائمة الحركة للسيارات الكهربائية والهجينة

وصف المشروع: فرصة لإنشاء محطة لتصنيع وتجميع المحركات المغناطيسية دائمة الحركة للسيارات الكهربائية والهجينة، حيث يُعد قطاع السيارات في المملكة العربية السعودية عنصراً أساسياً في استراتيجيتها لتطوير اقتصاد مستدام قائم على التصنيع، لا سيما أن المملكة تعدّ واحدة من أكبر أسواق السيارات في المنطقة.

وفي هذا السياق، إن الحث على اعتماد السيارات الكهربائية والهجينة يأتي ضمن خطة المملكة لتعزيز كفاءة الطاقة في قطاع النقل، فمن المتوقع أن يرتفع الطلب على المحركات الكهربائية في قطاع صناعة السيارات تزامناً مع الارتفاع المتوقع في عدد مالكي السيارات من 181 لكل 1000 شخص عام 2019 إلى 206 عام 2024، إضافة إلى ذلك إن ارتفاع الطلب يدفع الحكومة إلى إصدار المعايير الخاصة بالسيارات الكهربائية، وتقديم الحوافز للمستهلكين وإنشاء محطات لشحن السيارات الكهربائية في مختلف المناطق. أما القدرة الإنتاجية المقترحة فهي 135,000 وحدة.

القطاع:
الصناعة

قيمة الاستثمار:

28.6-25.5

مليون دولار

استثمر في السعودية

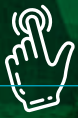
كل ما تحتاجه للحصول على تصريح مستثمر:



ثلاث ساعات



مستندان



للمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة: investsaudi.sa

مركز الاستجابة لأزمة كورونا بوزارة الاستثمار

أنشأنا مركز الاستجابة لأزمة كورونا لدعم أعمالكم خلال هذا الوقت الاستثنائي، ويجمع المركز الأسئلة الشائعة التي تدعم ديمومة أعمالك في خضم جائحة كوفيد-19.

يمكنكم الاتصال بمركز الاستجابة لأزمة كورونا على مدار 24 ساعة طوال أيام الأسبوع:

واتس آب: +966 11 203 5888

البريد الإلكتروني: InvestorCare@MISA.gov.sa