

تقرير إحصاءات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة العربية السعودية

يناير 2024م



رقم الصفحة

جدول المحتويات

03	مقدمة
05	أولاً: مؤشرات الاستثمار الأجنبي المباشر المتاحة بعد تطبيق المنهجية الجديدة
06	ثانياً: نبذة حول المنهجية الجديدة لاحتساب الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة
08	ثالثاً: مصادر البيانات المستخدمة في احتساب الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة
10	رابعاً: خصائص إطار الشركات المستخدمة لاحتساب الاستثمار الأجنبي المباشر
11	خامساً: أداء الاستثمار الأجنبي المباشر وفق المنهجية الجديدة 1. إجمالي الاستثمار الأجنبي المباشر 2. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب نوع النشاط الاقتصادي 3. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب المناطق الإدارية 4. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب دول مجموعة العشرين 5. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب قارات العالم
24	الملحقات

مقدمة

تحدد رؤية 2030 خارطة طريق للمملكة العربية السعودية لبناء مجتمع نابض بالحياة واقتصاد مزدهر ودولة طموحة. ولتمكين ذلك، تسعى المملكة إلى فتح وتنويع اقتصادها للتحويل إلى قوة استثمارية عالمية. كما حددت الرؤية هدف زيادة نسبة مساهمة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في الناتج المحلي الإجمالي إلى 5.7%، وزيادة مساهمة القطاع الخاص من 40% إلى 65% من الناتج المحلي الإجمالي، وأن تكون المملكة ضمن أكبر 15 اقتصاد في العالم بحلول عام 2030.

إضافةً إلى تلك الأهداف الطموحة، تستهدف الاستراتيجية الوطنية للاستثمار تحسين مستويات الشفافية والحوكمة في المملكة من خلال "تبني المعايير الدولية الرائدة وأفضل الممارسات الدولية، للوصول إلى أعلى مستويات الشفافية والحوكمة." وللمساهمة في تحقيق هذا الهدف، عملت وزارة الاستثمار والهيئة العامة للإحصاء والبنك المركزي السعودي مع صندوق النقد الدولي على مشروع تحسين جودة وشفافية إحصاءات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة.

ويهدف المشروع إلى تحديد الوضع الراهن للاستثمار الأجنبي المباشر وتحديث منهجية احتساب الاستثمار الأجنبي المباشر بما يتماشى مع المعايير الدولية للحصول على نتائج أكثر دقة وشمولية من خلال تحليل رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر وتدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر.

ونتيجة لذلك، أصدرت وزارة الاستثمار هذا التقرير، والذي ينشر لأول مرة إحصاءات عن الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة بغرض إتاحة معلومات دقيقة ومفصلة لدعم صنّاع السياسات ولاتخاذ القرارات الاستثمارية، حيث تتيح المنهجية الجديدة الوصول إلى بيانات تفصيلية تشمل الاستثمار الأجنبي بحسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية وبحسب الدول المستثمرة في المملكة والمناطق الإدارية والأدوات المالية والتكتلات الاقتصادية والجغرافية. وتتبنى المنهجية المحدثة والإحصاءات التي تم تضمينها في هذا التقرير أعلى معايير الدقة والموثوقية، والموضحة في دليل ميزان المدفوعات وبيان وضع الاستثمار الدولي لدى صندوق النقد الدولي.

ويُشكل التنويع الاقتصادي وتوسيع قاعدة الدخل أحد أهم مستهدفات رؤية السعودية 2030، حيث تهدف الرؤية بحلول العام 2030م إلى ما يلي:

5.7% ↑

نسبة مساهمة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في الناتج المحلي الإجمالي

30% ↑

مساهمة إجمالي تكوين رأس المال الثابت في الناتج المحلي الإجمالي

65% ↑

زيادة مساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الإجمالي

7% ↓

خفض معدل البطالة بين السعوديين

50% ↑

نسبة مساهمة الصادرات غير النفطية من الناتج المحلي غير النفطي الإجمالي

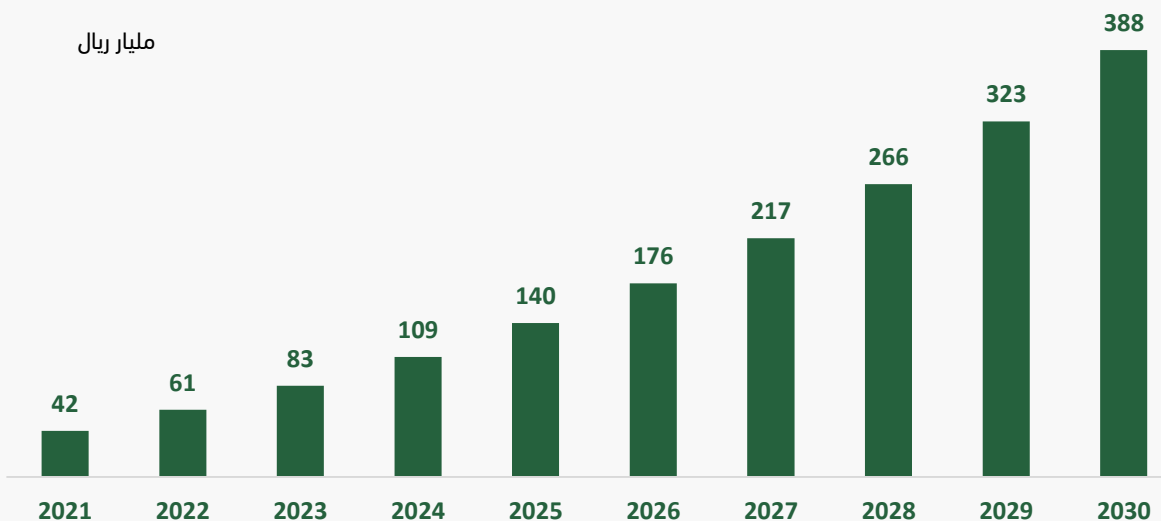
35% ↑

زيادة مساهمة الشركات الصغيرة والمتوسطة في الناتج المحلي الإجمالي

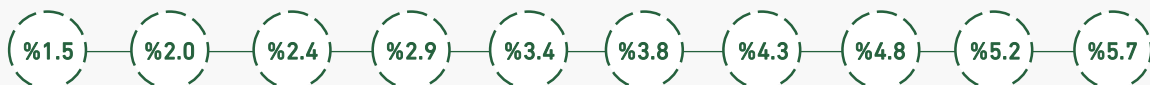
وكجزء من الجهود المتواصلة لتحقيق مستهدفات رؤية السعودية 2030، تسعى المملكة إلى تحقيق مستهدفاتها الطموحة المعلنة في الاستراتيجية الوطنية للاستثمار (NIS)، ومن أبرزها:

مستهدفات تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر

مليار ريال



الاستثمار الأجنبي المباشر كنسبة من الناتج المحلي الإجمالي



أولاً: مؤشرات الاستثمار الأجنبي المباشر المتاحة بعد تطبيق المنهجية الجديدة

جاءت المنهجية الجديدة تأكيداً على جهود المملكة في تعزيز الاستثمار وسعيها إلى تحسين جودة وشفافية البيانات وخلق بيئة استثمارية جاذبة للاستثمارات عالمياً، حيث تمكن المنهجية الجديدة المستثمر المحلي والأجنبي من الوصول إلى بيانات أكثر دقة وشمولية للاعتماد عليها في قراراتهم الاستثمارية، وذلك بتوفير عدة مؤشرات جديدة ضمن المعايير العالمية، وهي كالتالي:

- رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر وتدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر للداخل والخارج وصافي تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر حسب ما يلي:

المدينة والمنطقة الإدارية



الأداة المالية



النشاط الاقتصادي



التجمعات الجغرافية والإقليمية
والتنموية والاقتصادية



جنسية الدولة الأم المسيطرة



جنسية الدولة المستثمرة



- دخل الاستثمار من التوزيعات والفوائد من وإلى غير المقيمين.
- قيمة الأرباح المعاد استثمارها للمستثمر الأجنبي المباشر.
- بيان المسح المنسق للاستثمار الأجنبي المباشر (CDIS).
- نسبة صافي التدفقات السنوية للاستثمار الأجنبي المباشر في الناتج المحلي الإجمالي.

وستسهم المنهجية الجديدة في تحديد الفرص الاستثمارية الواعدة في القطاعات غير النفطية ذات الأولوية لجذب المستثمرين من جميع أنحاء العالم، وتحقيق متطلبات رؤية السعودية 2030 فيما يخص متابعة مستهدفات الاستراتيجية الوطنية للاستثمار، بالإضافة لتغطيتها لمتطلبات إقليمية، مثل: تصنيف دقيق لمؤشرات تدفقات الاستثمارات الأجنبية المباشرة ودخل الاستثمارات الأجنبية المباشرة في ميزان المدفوعات، بالإضافة إلى أرصدة الاستثمارات الأجنبية المباشرة في بيان وضع الاستثمار الدولي. كذلك ستسهم البيانات في إصدار ونشر بيان المسح المنسق للاستثمار الأجنبي المباشر وتحديثه بشكل سنوي.

ثانياً: نبذة حول المنهجية الجديدة لاحتساب الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة

يُعد الوصول إلى بيانات عالية الدقة أمراً بالغاً في الأهمية لقياس التقدم والتطور، ولمراقبة وتحسين أداء الاقتصاد المحلي، ولذلك تم تبني المنهجية الجديدة لاحتساب بيانات الاستثمار الأجنبي المباشر.

طبقت المملكة في احتساب أرصدة وتدفقات لاستثمار الأجنبي المباشر منهجية الطبعة السادسة من دليل ميزان المدفوعات الدولي ("BPM6" – Balance of Payments Manual – Sixth edition) والمعتمدة من قبل صندوق النقد الدولي.

ووفقاً للعمليات الإحصائية، فإن عملية احتساب مؤشرات الاستثمار الأجنبي المباشر تمر بثمانية مراحل أساسية:



وتستند المنهجية على دراسة تحليلية للقوائم المالية للشركات من حيث حقوق الملكية (رأس المال، والاحتياطيات، والأرباح أو الخسائر)، وكذلك المديونيات والمستحقات بين الشركة المقيمة والشركات الزميلة والشقيقة والشركات الأم بالخارج من حيث الأرصدة الدائنة والمدينة والقروض والتوزيعات.

وتم استخدام جميع القوائم المالية لشركات الاستثمار الأجنبي المسجلة لدى وزارة الاستثمار وقوائم الشركات الخليجية المسجلة لدى وزارة التجارة.

ويتم تحديد إطار الشركات الأجنبية بنهاية كل عام مالي عن طريق إضافة عدد الشركات الجديدة التي تم تأسيسها خلال العام المالي، وحذف الشركات التي قامت بالتصفية أو الإلغاء أو الاستحواذ عليها من شركات أخرى خلال نفس العام المالي، وبالتالي فإن عدد الشركات في الإطار الإحصائي يكون متغير في جميع أعوام السلسلة الزمنية من 2015م إلى 2022م. كما تم الأخذ بالاعتبار التغطية المكانية لعملية احتساب المؤشر حيث تم تحليل الشركات من كافة المناطق الإدارية الـ 13 بالمملكة، وكذلك في جميع الأنشطة الاقتصادية بحسب التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4).

ومن أبرز الملامح الفنية التي تم تطبيقها في المنهجية الجديدة خلال عملية جمع وتحليل البيانات ما يلي:

- 1- التطبيق الفعلي لتعريف الاستثمار الأجنبي المباشر الذي أدى إلى تكوين المجتمع الإحصائي المستهدف من شركات الاستثمار الأجنبي المباشر بالمملكة (الشركات المرخص لها العمل في المملكة، والتي بها مستثمرون أجانب (غير مقيمين)).
- 2- الأخذ في الاعتبار جميع المعايير الموصى بها في منهجية دليل ميزان المدفوعات مثل حالات الاستثمار العكسية والتمييز بين أنواع الاستثمار الأجنبي في كونه استثمار مباشر أو ضمن استثمارات الحافظة أو استثمارات أخرى، وتطبيق مبدأ الإقامة.
- 3- تم استبعاد بيانات المؤسسات والشركات التي عملت بلائحة تصحيح أوضاع مخالفي نظام مكافحة التستر التجاري والتي تم إطلاقها في أغسطس 2021م تطبيقاً لمبدأ الإقامة.
- 4- لم تتضمن عملية التحليل والاحتساب للاستثمار الأجنبي المباشر حالة الاستثمار غير المساهم أو بدون حقوق ملكية -Non-Equity Investment- والتي تشمل أدوات الدين والمساهمات غير النقدية كالإدارة أو التكنولوجيا، لعدم وجود مصادر بيانات لهذا البند.
- 5- تم الاعتماد في التحليل على القوائم المالية المستقلة للشركات، وليست الموحدة، وذلك لمراعاة عدم ازدواجية البيانات للشركات التابعة للمراكز الرئيسية والشركات القابضة.
- 6- الرجوع إلى معلومة "مكان إقامة الشركة الأم (المسيطر النهائي للشركة-Ultimate Controlling Parent)" كمصدر تمويل لشركات الاستثمار المباشر، وفي حالة عدم توفر هذه المعلومة، يتم استخدام جنسية المستثمر كبديل لها.
- 7- يتم تقييم الاستثمار الأجنبي المباشر على أساس السعر السوقي له، وتم استخدام تقييم السوق للشركات المدرجة في السوق المالية السعودية "تداول"، في حين تم تقييم الشركات غير المدرجة على أساس القيمة الدفترية لحقوق الملكية ("Own Fund Book Value "OFBV").

ثالثاً: مصادر البيانات المستخدمة في احتساب الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة

اتبعت وزارة الاستثمار طريقة تجميع وتحليل إحصاءات الاستثمار الأجنبي المباشر من خلال القوائم المالية السنوية للشركات، واعتمدت الوزارة في تحليلها للبيانات على المصادر التالية:

قاعدة بيانات وزارة الاستثمار

حيث كانت نقطة الانطلاق في الحصول على كافة بيانات الرخص الأجنبية.



الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية "تداول"

تم حصر عدد شركات الاستثمار الأجنبي المباشر في السوق المالية السعودية "تداول" وكان عددها نحو 48 شركة مدرجة، معظمها بنوك تجارية وشركات تأمين.



الاستثمارات العقارية المملوكة لغير المقيمين

تم الاعتماد على البيانات التابعة لوزارة العدل في تحديد الاستثمارات العقارية المملوكة لغير المقيمين بالمملكة.



مواقع الشركات وقواعد البيانات العالمية على الإنترنت

نظراً لعدم توفر بعض المعلومات الوصفية في القوائم المالية للشركات، يتم البحث بشكل مستمر عن جنسيات الشركات الزميلة والتابعة والشركة الأم ونشاطها الاقتصادي وجنسياتها.



قاعدة بيانات وزارة التجارة

تعتبر الشركات الخليجية جزءاً هاماً من إطار شركات الاستثمار الأجنبي في المملكة، والتي تم الحصول على قوائمها من وزارة التجارة.



البنوك التجارية وشركات التأمين غير المدرجة

بعض شركات التأمين والبنوك التجارية غير المدرجة في السوق المالية السعودية.



مصادر القوائم المالية للشركات:

القوائم المالية للشركات المدرجة في
السوق المالية السعودية "تداول"



منصة قوائم



القوائم المالية المنشورة لبعض
الشركات على مواقعها في الانترنت



- تم حصر عدد الشركات من **قاعدة بيانات وزارة الاستثمار**، من خلال توفير جميع البيانات الإدارية والشكل القانوني والتصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية ورأس المال ومعلومات هيكل المساهمين.
- تم استخدام **القوائم المالية السنوية** لتجميع البيانات المتعلقة بالاستثمار الأجنبي المباشر، حيث تحتوي هذه القوائم إلى جانب ملاحظاتها التفصيلية على البيانات المطلوبة فيما يتعلق بحقوق المساهمين والأرباح المعاد استثمارها والقروض والديون بين الشركات. وتتضمن القوائم المالية أيضاً التوسعات؛ وعمليات الاندماج والاستحواذ التي حدثت للشركات.

شركات الاستثمار في المملكة العربية السعودية المشمولة في احتساب البيانات تأخذ أحد الأشكال التالية:

الشركات ذات الأغراض الخاصة
(SPEs)



شركات الأموال



شركات الأشخاص



رابعاً: خصائص إطار الشركات المستخدمة لاحتساب الاستثمار الأجنبي المباشر

نتيجة استناد المنهجية الجديدة على استخدام القوائم المالية لشركات الاستثمار الأجنبي المسجلة لدى وزارة الاستثمار وقوائم الشركات الخليجية المسجلة لدى وزارة التجارة، ساهم ذلك في إتاحة قواعد بيانات تمكن من الوصول إلى البيانات الأساسية، مثل:

حالة الشركة



السجل التجاري



اسم الشركة



الشكل القانوني



رأس المال المدفوع



المنطقة الإدارية والمدينة



هيكل المساهمين
التفصيلي (نسبة
المساهمة وجنسوية
المساهم واسم المساهم)



النشاط الاقتصادي
بمستويات الـ ISIC4



تاريخ التأسيس وتاريخ
إصدار السجل التجاري

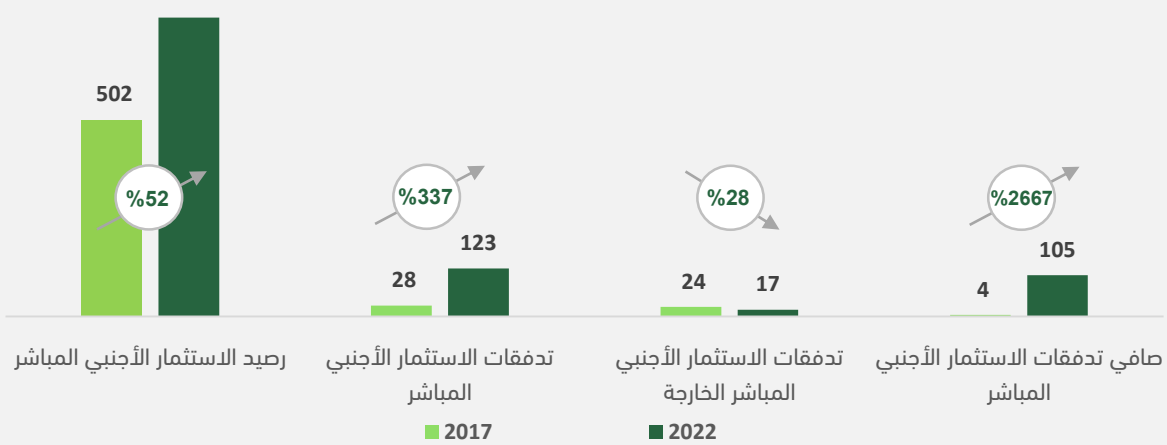


خامساً: أداء الاستثمار الأجنبي المباشر وفق المنهجية الجديدة

بالرغم من تراجع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر العالمي بنسبة 12% في العام 2022م مقارنةً بالعام السابق لتصل إلى 1,295 مليار دولار في العام 2022م بناءً على بيانات مؤتمر الأمم المتحدة للتجارة والتنمية (UNCTAD)، إلا أن صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة العربية السعودية شهدت نمواً بنسبة 21% في عام 2022م مقارنةً بعام 2021م لتصل إلى نحو 105 مليار ريال، واحتلت المملكة المرتبة 10 على مستوى دول مجموعة العشرين من حيث صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر، وبالمرتبة 16 من حيث رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في نفس العام.

كما احتلت المملكة المرتبة الثالثة في عام 2022م حسب معدل نمو رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر على مستوى دول مجموعة العشرين، واحتلت المرتبة السابعة من حيث معدل نمو صافي تدفقات الاستثمار لنفس العام. وقد ساهمت رؤية المملكة 2030 من خلال برامج الرؤية والمبادرات الطموحة في تحسين مستويات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة، والرفع من جاذبيتها في استقطاب الاستثمارات من مختلف أنحاء العالم. إذ ارتفع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر بنهاية عام 2022م بنسبة 52% مقارنةً بعام 2017م، كما زادت تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في عام 2022م لتحقيق نمو يقدر بنسبة 337% مقارنةً بعام 2017م. وقد ارتفعت نسبة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر كنسبة من رصيد الاستثمار الأجنبي من 5.6% في عام 2017م إلى 16.1% في عام 2022م، وانخفضت نسبة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر الخارجة كنسبة من رصيد الاستثمار الأجنبي من 4.8% إلى 2.3% لنفس فترة المقارنة.

تطور الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة بنهاية عام 2022م مقارنةً بعام 2017م
مليار ريال



نسبة تدفقات الاستثمار الأجنبي الداخلة والخارجة إلى إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر



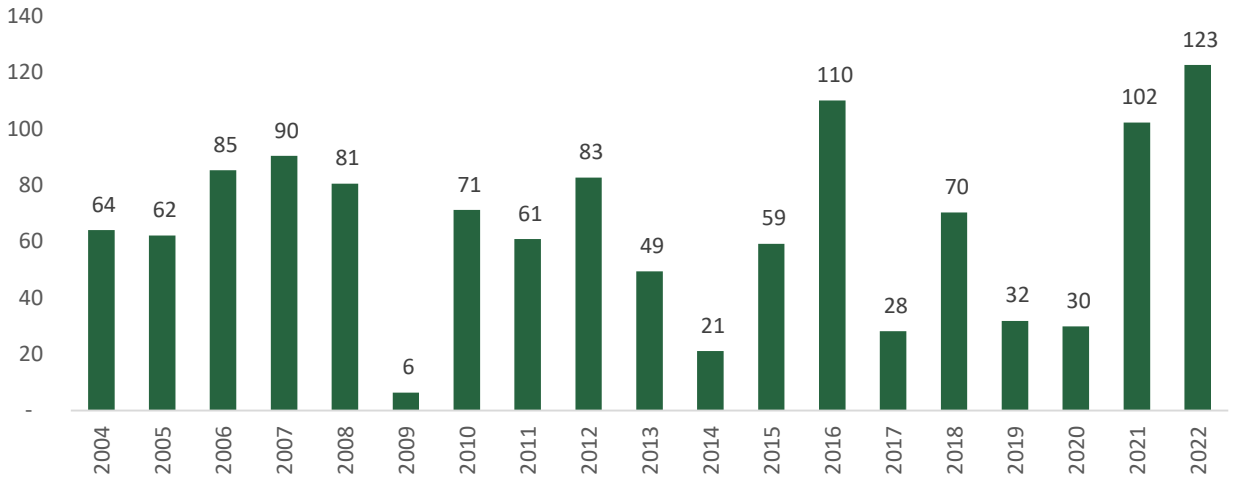
المصدر: وزارة الاستثمار

1. إجمالي الاستثمار الأجنبي المباشر

أظهرت نتائج احتساب الاستثمار الأجنبي المباشر وفقاً للمنهجية الجديدة مدى جاذبية المملكة في استقطاب الاستثمارات من مختلف أنحاء العالم، حيث تضاعف حجم تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر عام 2022م مقارنةً بالعام 2015م - قبل إطلاق رؤية السعودية 2030 - ليصل إلى 123 مليار ريال، متجاوزاً مستهدف الاستراتيجية الوطنية للاستثمار البالغ 61 مليار ريال بنسبة 102%. كما بلغت نسبة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر من الناتج المحلي 3% في عام 2022م تجاوزت بذلك المستهدف البالغ 2% لنفس العام.

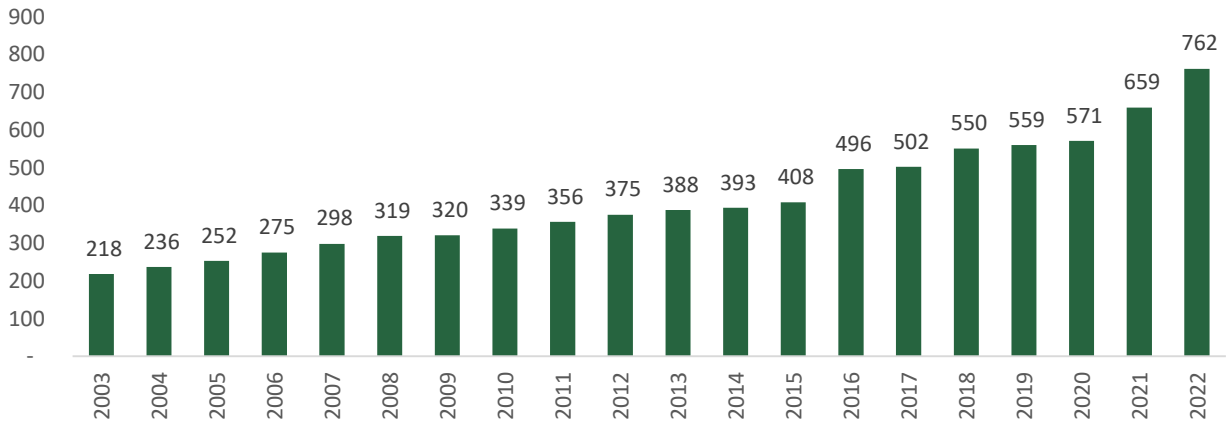
مليار ريال

1.1 تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر خلال الفترة (2004-2022)م



شهد رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر نمواً متصاعداً منذ العام 2003م وذلك من مستويات 218 مليار ريال تقريباً ليصل إلى 762 مليار ريال بنهاية عام 2022م، وبمعدل نمو مركب بلغ 6.8% خلال الفترة، كما سجل رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر ارتفاعاً بمعدل 16% في العام 2022م مقارنةً بالعام 2021م.

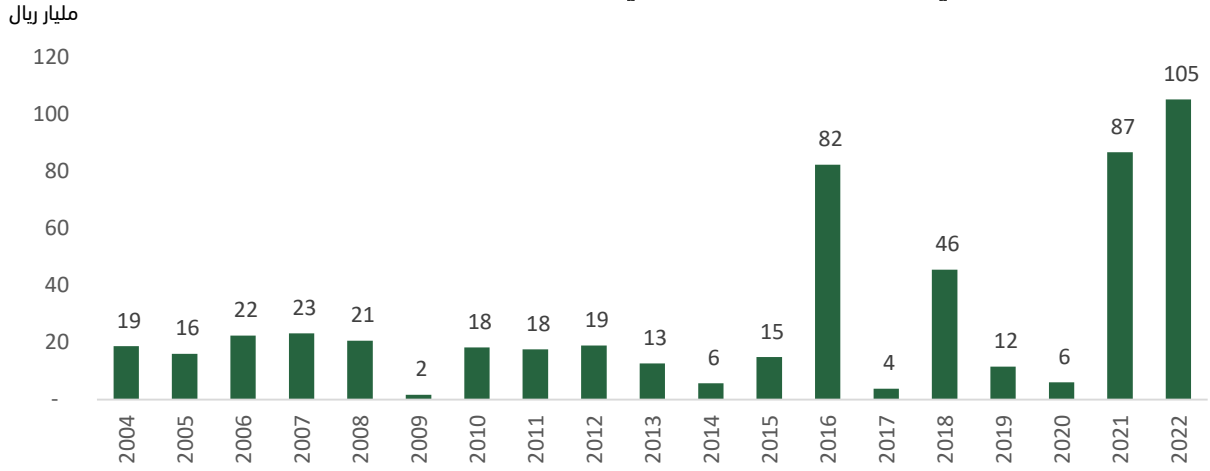
2.1 رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر خلال الفترة (2003-2022)م



المصدر: وزارة الاستثمار

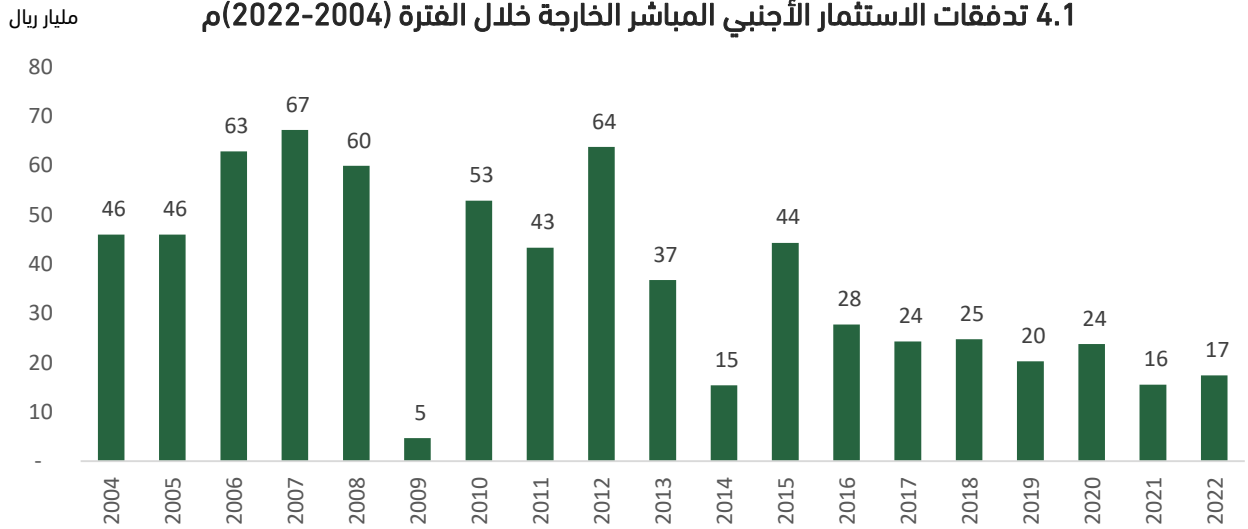
بلغ صافي تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر نحو 105 مليار ريال بنهاية عام 2022م، مسجلاً ارتفاعاً بنحو 21.4% مقارنة بالعام السابق، ليحقق بذلك أعلى صافي تدفق للاستثمار الأجنبي المباشر منذ عام 2004م، ويعزى ذلك إلى تطور البيئة الاستثمارية في المملكة والجهود المبذولة في إطار تعزيز التنافسية وتمكين القطاع الخاص.

3.1 صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر خلال الفترة (2022-2004)م



شهدت تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر الخارجة انخفاضاً تدريجياً منذ عام 2007م وحتى نهاية عام 2022م. وقد قدرت التدفقات الخارجة بنحو 17 مليار ريال في عام 2022م، مسجلاً انخفاضاً بنسبة 28% مقارنة بعام 2017م.

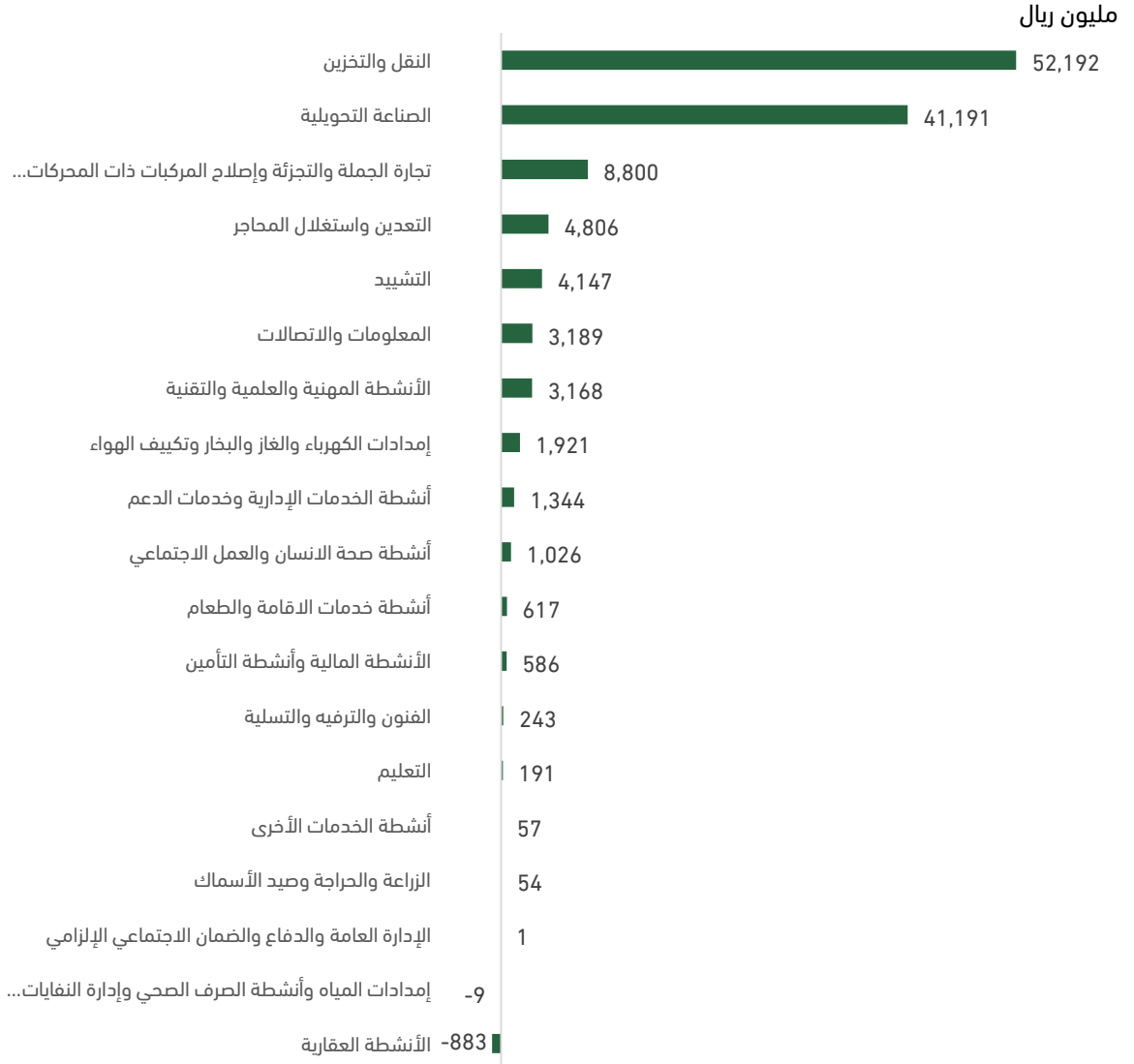
4.1 تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر الخارجة خلال الفترة (2022-2004)م



المصدر: وزارة الاستثمار

2. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب نوع النشاط الاقتصادي للعام 2022م

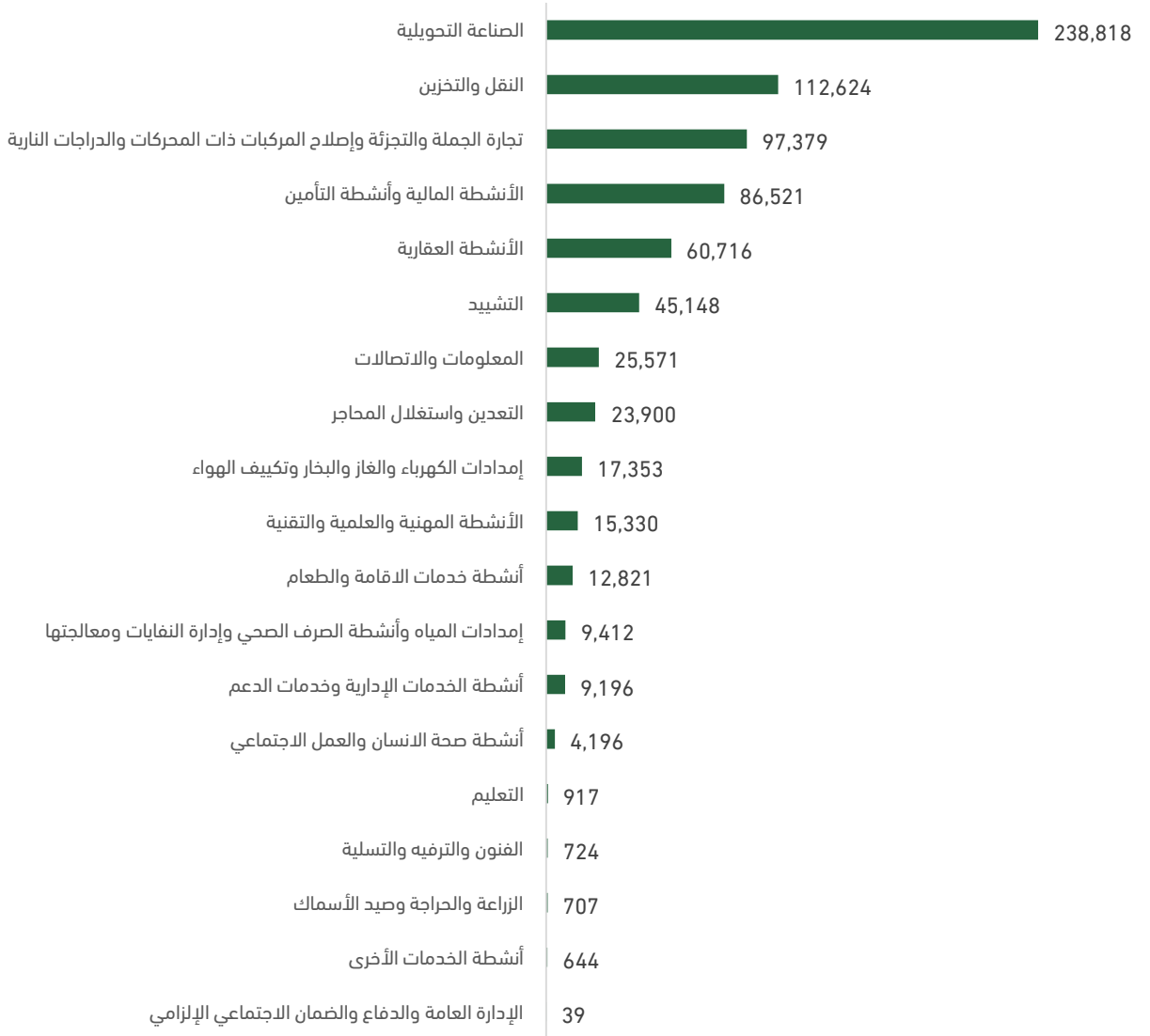
1.2 توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للعام 2022م



بلغ إجمالي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر لكل من قطاعات النقل والتخزين والصناعة التحويلية وتجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات والتعدين واستغلال المحاجر نحو 107.0 مليار ريال مشكلاً ما نسبته 87.2% من إجمالي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب الأنشطة الاقتصادية في المملكة لعام 2022م.

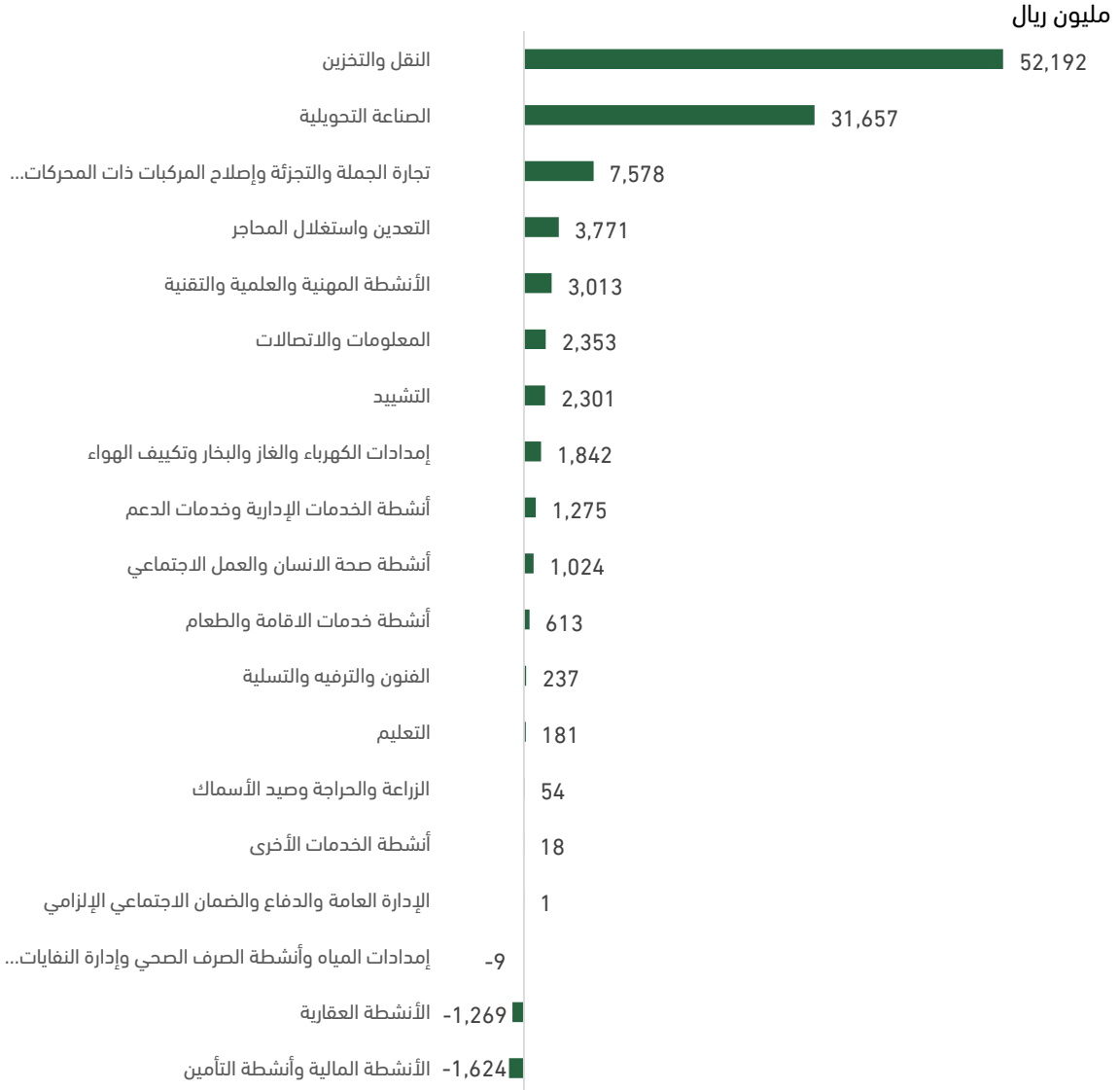
2.2 توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي بنهاية عام 2022م

مليون ريال



بلغ إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر لكل من قطاعات **الصناعة التحويلية والنقل والتخزين وتجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات والأنشطة المالية وأنشطة التأمين** نحو 535.3 مليار ريال مشكلاً ما نسبته 70.3% من إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر حسب الأنشطة الاقتصادية في المملكة بنهاية عام 2022م.

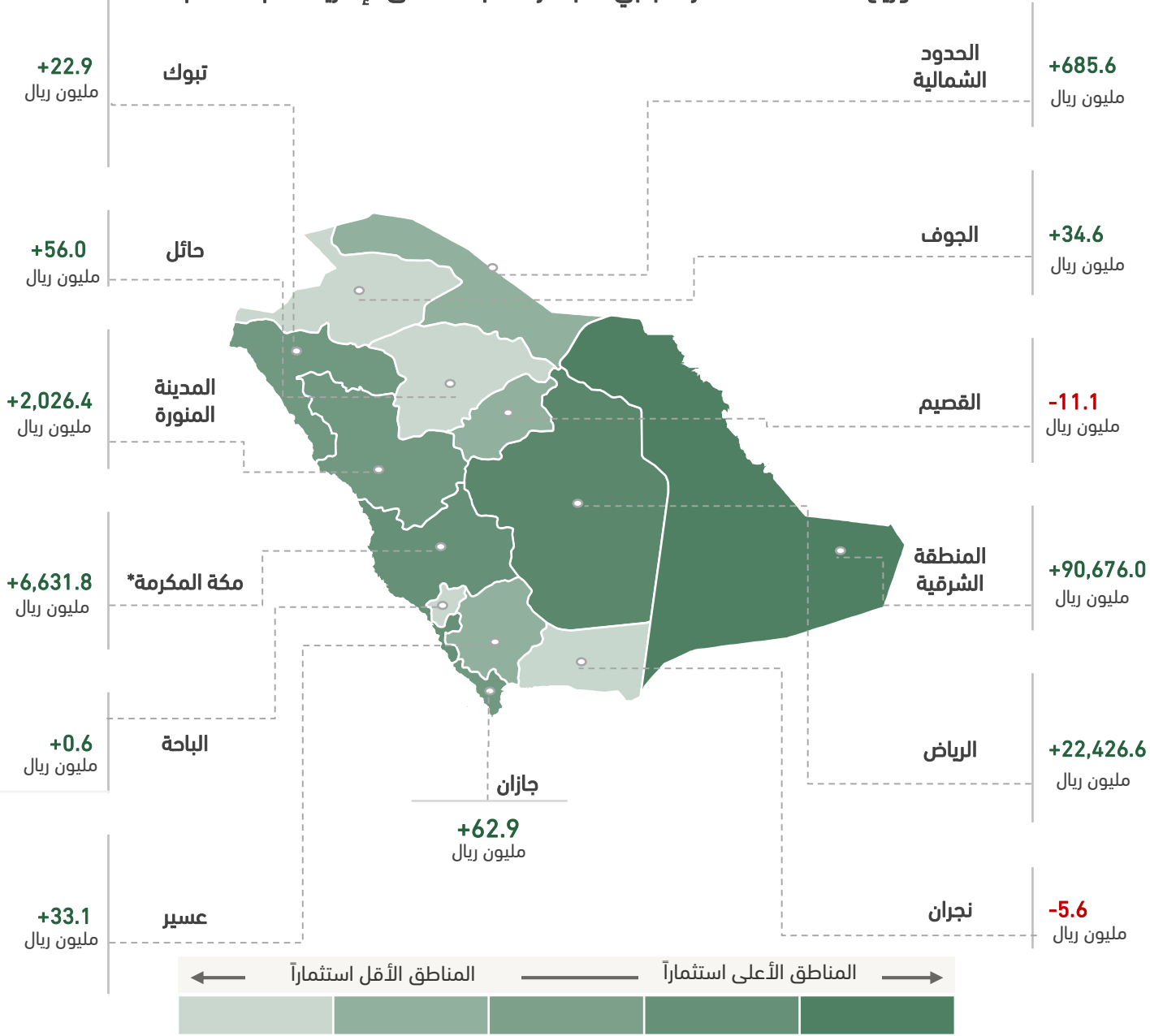
3.2 توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للعام 2022م



بلغ صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر لكل من قطاعات النقل والتخزين والصناعة التحويلية وتجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات والتعدين واستغلال المحاجر نحو 95.2 مليار ريال مشكلاً ما نسبته 90.5% من إجمالي صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب الأنشطة الاقتصادية في المملكة لعام 2022م.

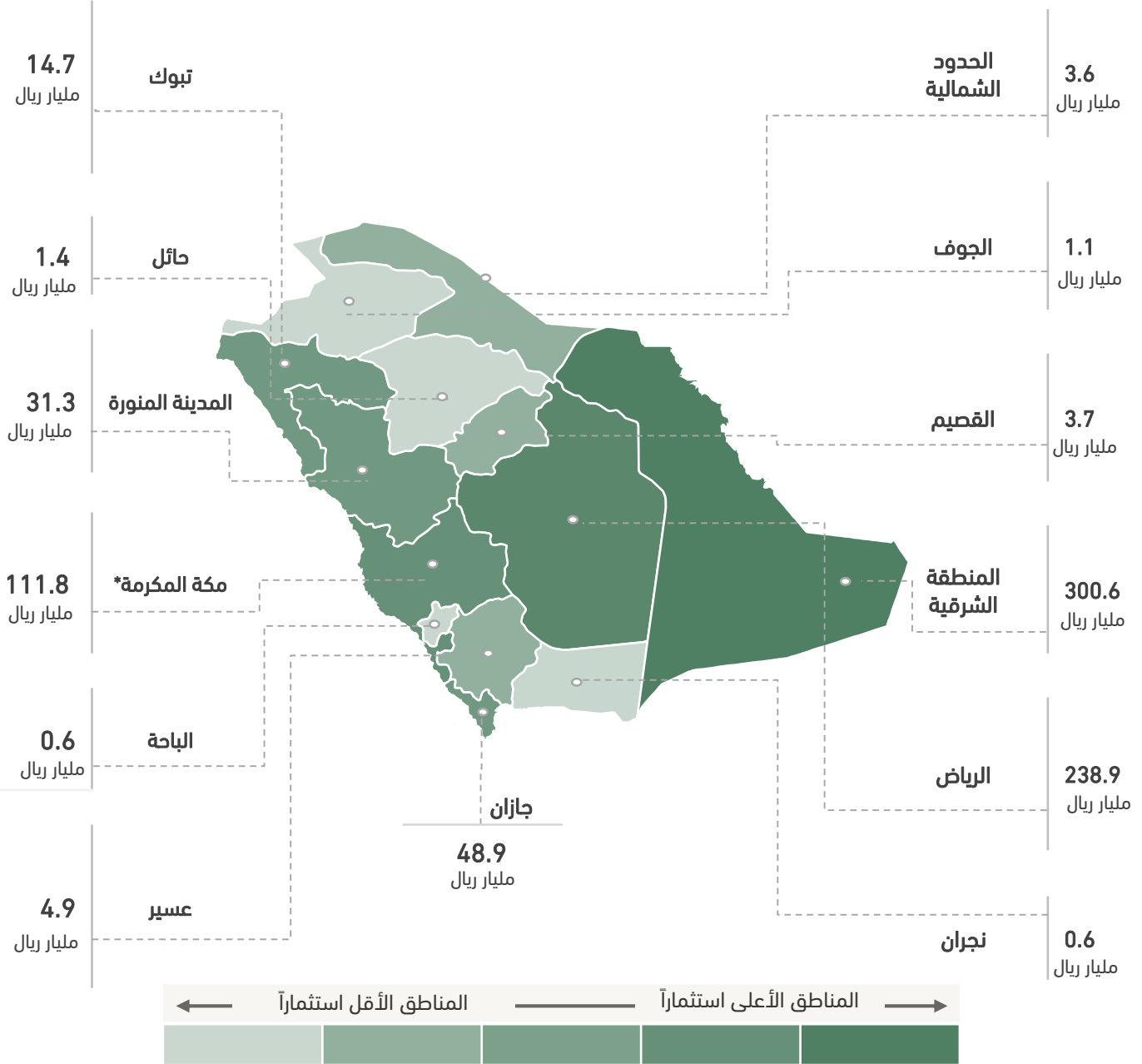
3. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب المناطق الإدارية لعام 2022م

1.3 توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية لعام 2022م



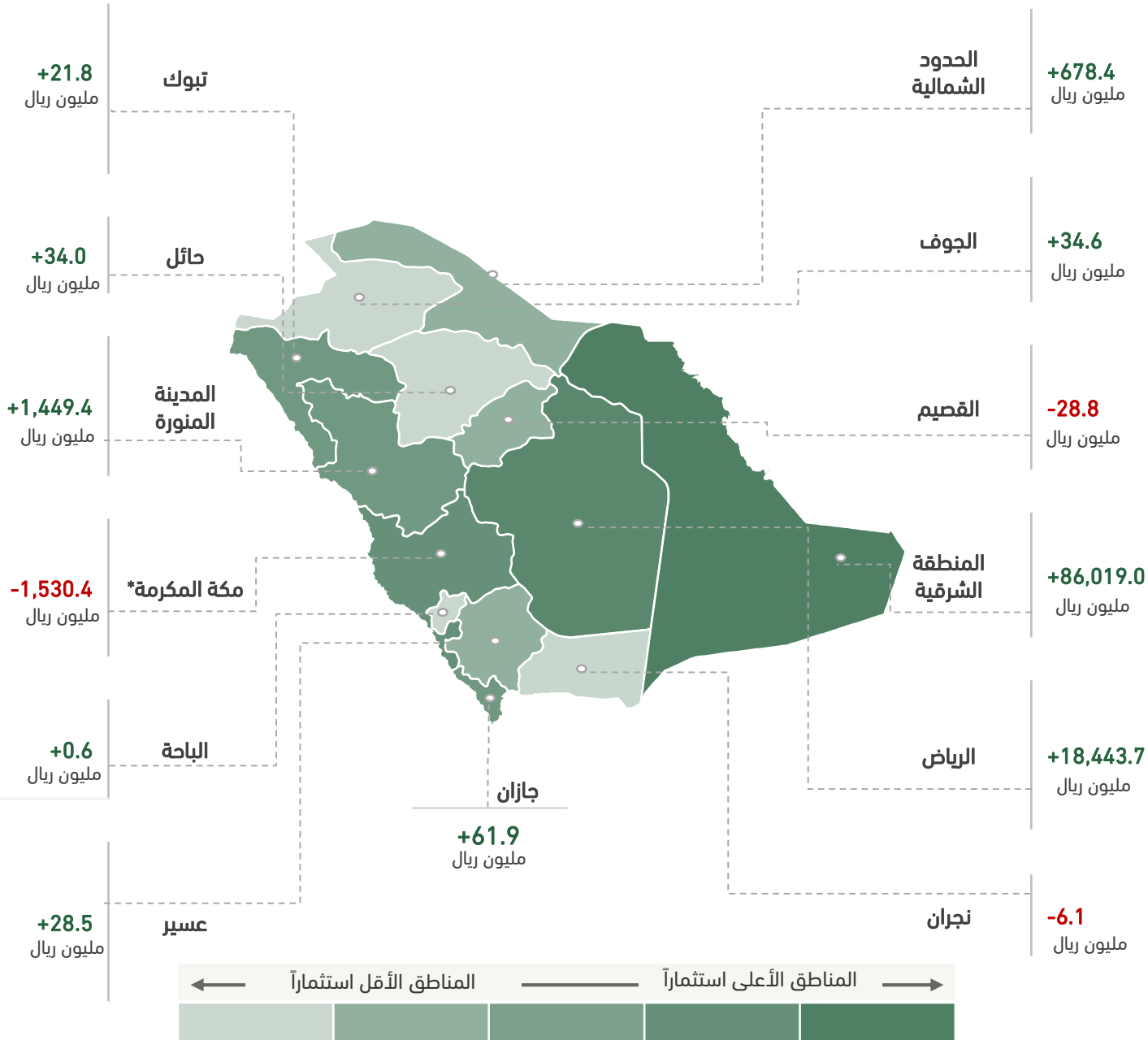
وبالنظر إلى تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب مناطق المملكة، تأتي المنطقة الشرقية في المرتبة الأولى من حيث تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر لعام 2022م، حيث تجاوزت التدفقات 90.7 مليار ريال، تلتها منطقة الرياض بحوالي 22.4 مليار ريال، ثم منطقة مكة المكرمة بحوالي 6.6 مليار ريال.

2.3 توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية حتى عام 2022م



وبالنظر إلى رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب مناطق المملكة، تأتي المنطقة الشرقية في المرتبة الأولى من حيث رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر بنهاية عام 2022م، حيث وصل الرصيد إلى ما يقارب 300.6 مليار ريال، تلتها منطقة الرياض بحوالي 238.9 مليار ريال، ثم منطقة مكة المكرمة بحوالي 111.8 مليار ريال.

3.3 توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية لعام 2022م

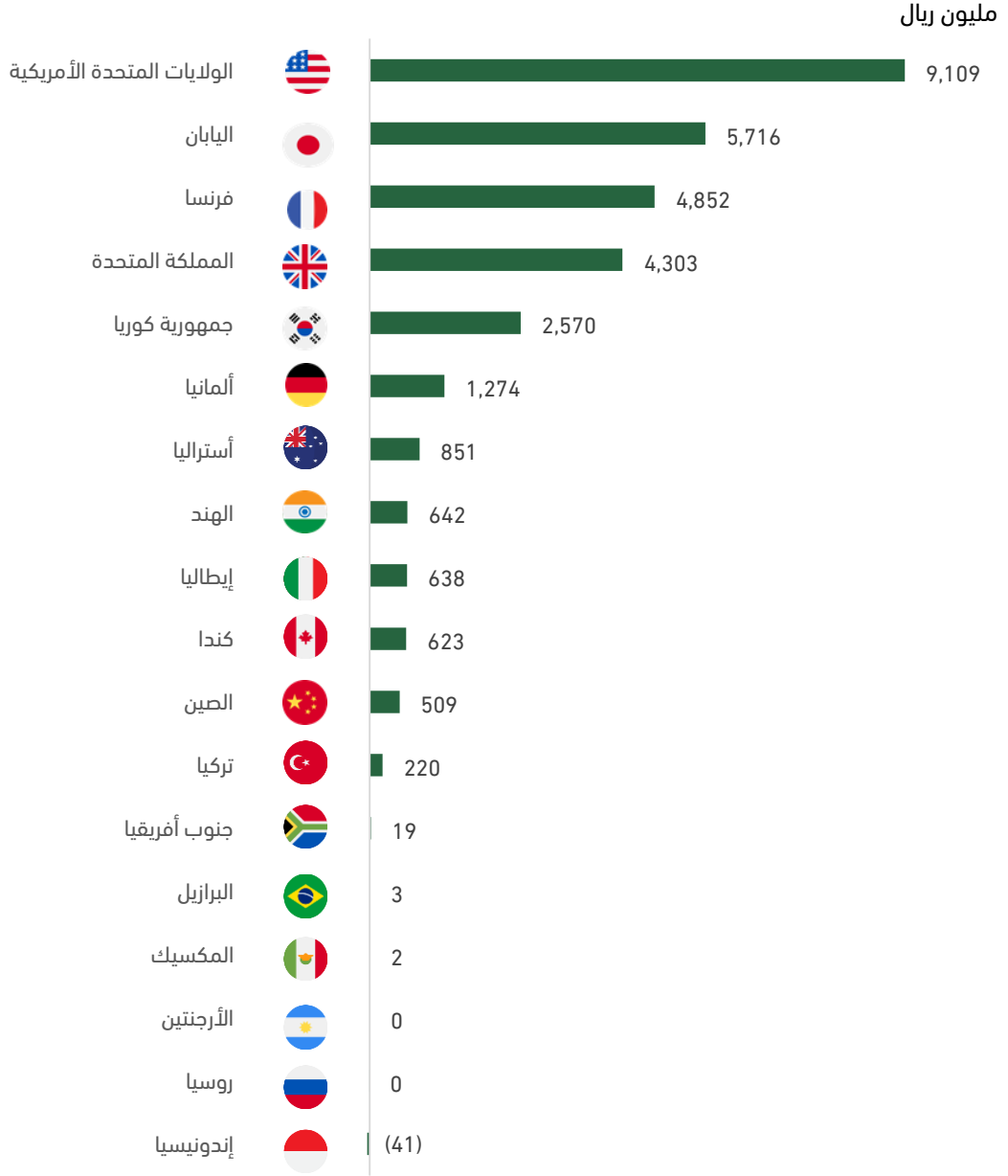


وبالنظر إلى صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب مناطق المملكة، تأتي المنطقة الشرقية في المرتبة الأولى من حيث صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر لعام 2022م، حيث بلغ صافي التدفقات ما يقارب 86.0 مليار ريال، تلتها منطقة الرياض بحوالي 18.4 مليار ريال، ثم منطقة المدينة المنورة بحوالي 1.4 مليار ريال.

المصدر: وزارة الاستثمار
* تتضمن استثمارات المدن الاقتصادية والمناطق الخاصة.

4. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب دول مجموعة العشرين للعام 2022م

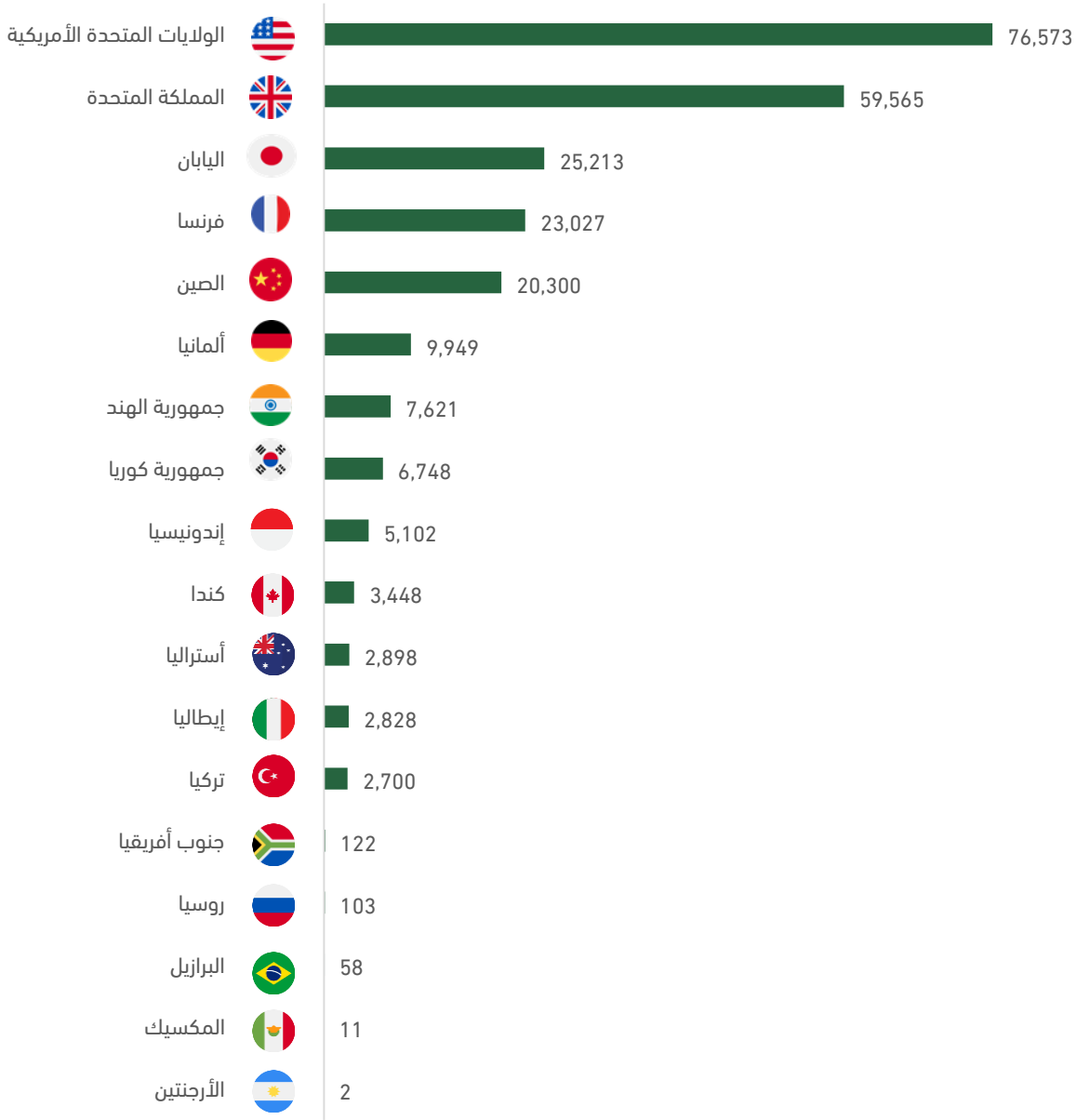
1.4 تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين للعام 2022م



تشكل دول مجموعة العشرين نحو 26% من إجمالي تدفقات الاستثمار الأجنبي لعام 2022م، تصدرتها الولايات المتحدة الأمريكية بنحو 7%، تلتها اليابان بنحو 5%. وتشكل دول الاتحاد الأوروبي ما يقارب 59% من إجمالي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة للعام 2022م.

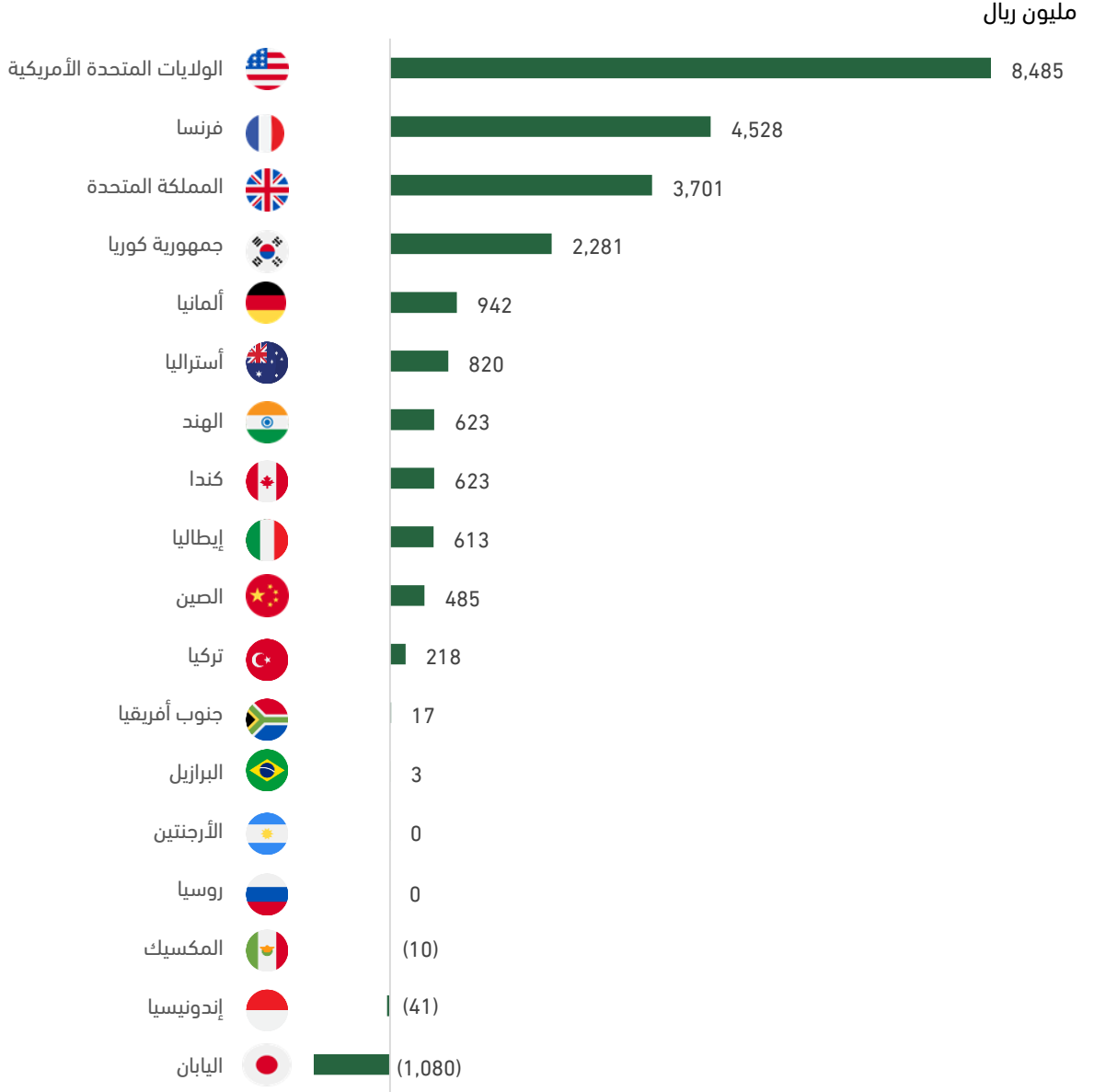
2.4 رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين حتى عام 2022م

مليون ريال



تشكل دول مجموعة العشرين نحو 32% من إجمالي رصيد الاستثمارات الأجنبية بنهاية عام 2022م، تصدرتها الولايات المتحدة الأمريكية بنحو 10% تلتها المملكة المتحدة بنسبة 8%. وتشكل دول الاتحاد الأوروبي نحو 29% من إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة بنهاية عام 2022م.

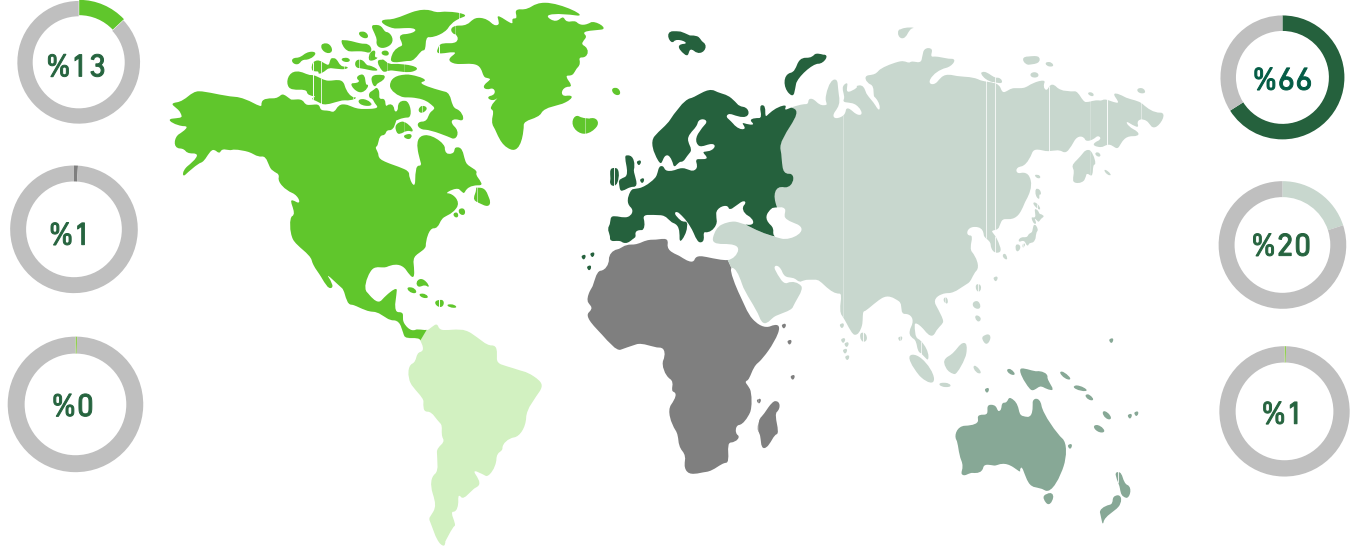
3.4 صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين للعام 2022م



تشكل دول مجموعة العشرين نحو 21% من إجمالي صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي لعام 2022م، تصدرتها الولايات المتحدة الأمريكية بنحو 8%، تلتها فرنسا بنسبة 4%. وتشكل دول الاتحاد الأوروبي نحو 65% من إجمالي صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة للعام 2022م.

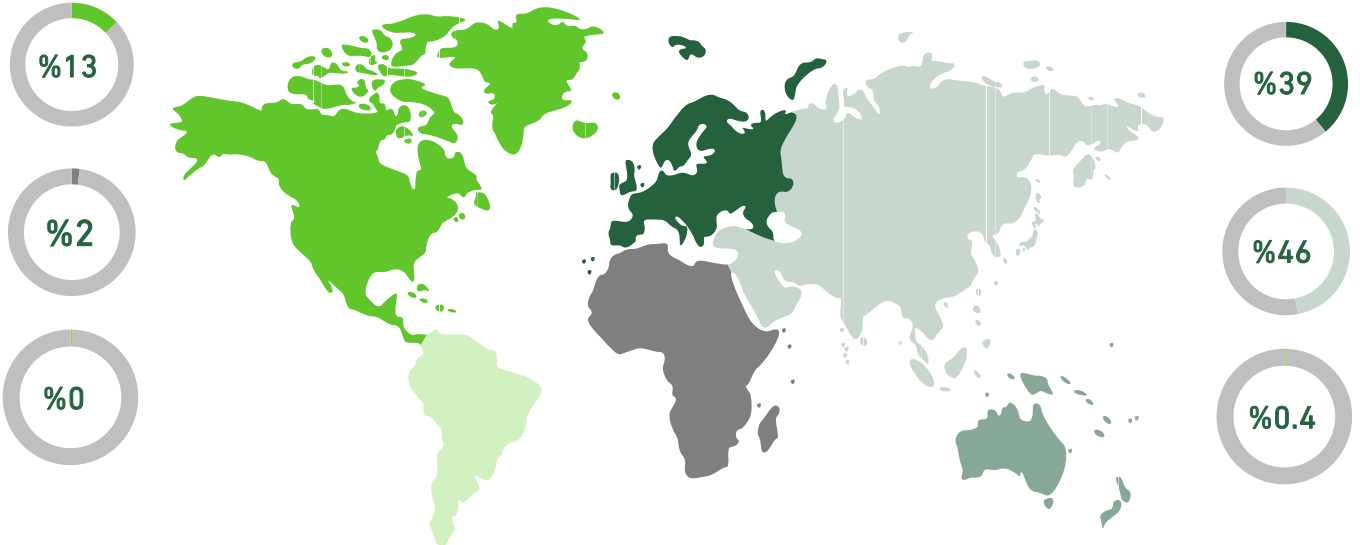
5. الاستثمار الأجنبي المباشر بحسب قارات العالم للعام 2022م

1.5 توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب قارات العالم للعام 2022م



تصدرت قارة أوروبا من حيث تدفق الاستثمار المباشر في عام 2022م لتشكّل 66% من إجمالي التدفقات الاستثمارية، تلتها قارة آسيا بنسبة 11% (وذلك باستثناء دول مجلس التعاون الخليجي والتي قدرت بنحو 9%).

2.5 توزيع أرصدة الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب قارات العالم للعام 2022م



تصدرت قارة أوروبا من حيث رصيد الاستثمار المباشر في المملكة لعام 2022م، إذ شكّل رصيد استثماراتها 39% من إجمالي رصيد الاستثمار الأجنبي تلتها قارة آسيا بنسبة 17% (وذلك باستثناء دول مجلس التعاون الخليجي والتي قدرت بنحو 29%).



الملحقات



تفاصيل الملحقات:

البيانات بحسب النشاط الاقتصادي

- توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للفترة (2016-2022)م
- توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للفترة (2015-2022)م
- توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للفترة (2016-2022)م

البيانات بحسب المناطق الإدارية

- توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية للفترة (2016-2022)م
- توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية للفترة (2015-2022)م
- توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية للفترة (2016-2022)م

البيانات بحسب دول مجموعة العشرين

- توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين للفترة (2016-2022)م
- توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين للفترة (2015-2022)م
- توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين للفترة (2016-2022)م

توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للفترة (2016-2022م) (مليون ريال)

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	النشاط الاقتصادي
41,190.8	34,111.4	17,628.8	-9,211.7	15,323.6	6,921.6	54,310.3	الصناعة التحويلية
52,191.8	45,015.6	-17.9	4,650.7	706.5	403.5	2,308.5	النقل والتخزين
8,800.0	7,613.0	3,514.1	12,388.0	10,002.2	2,650.7	6,018.8	تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
586.5	2,661.5	1,171.6	-902.2	1,961.4	-1,223.1	4,345.1	الأنشطة المالية وأنشطة التأمين
-883.4	-241.3	619.6	344.4	8,072.6	3,146.0	8,493.2	الأنشطة العقارية
4,146.9	5,798.8	2,504.6	9,540.4	13,920.3	6,847.5	12,794.4	التشييد
3,189.3	4,103.6	2,071.4	13,903.0	4,420.3	522.3	3,098.1	المعلومات والاتصالات
4,805.6	2,295.7	680.5	2,155.8	7,297.0	6,988.3	4,786.7	التعدين واستغلال المحاجر
1,920.6	-138.7	842.3	-3,125.5	1,229.2	1,832.1	3,521.9	إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء
3,167.9	350.9	34.9	-586.7	2,501.3	662.9	2,670.4	الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية
616.8	-1,185.6	-186.7	2,066.0	1,889.0	-753.7	589.5	أنشطة خدمات الإقامة والطعام
-8.6	125.5	200.1	-1,269.2	1,098.6	97.9	4,903.6	إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها
1,343.6	1,136.7	539.7	866.4	49.5	-431.3	1,953.5	أنشطة الخدمات الإدارية وخدمات الدعم
1,026.3	-175.2	177.0	1,231.8	1,345.7	289.1	-20.6	أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي
191.2	-81.2	100.8	433.6	280.0	188.9	173.9	التعليم
243.2	89.7	29.0	-38.3	-9.8	17.3	2.0	الفنون والترفيه والتسليه
53.7	-92.0	9.1	49.6	409.0	-90.8	108.6	الزراعة والحراجة وصيد الأسماك
57.0	809.0	-64.6	-668.2	-190.7	22.2	20.6	أنشطة الخدمات الأخرى
0.6	2.5	8.8	-2.1	5.2	0.5	-0.1	الإدارة العامة والدفاع والضمان الاجتماعي الإلزامي

المصدر: وزارة الاستثمار

توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للفترة (2015-2022)م

(مليون ريال)

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	النشاط الاقتصادي
238,818	220,434	189,799	191,806	168,981	157,431	159,251	113,669	الصناعة التحويلية
112,624	62,040	14,251	14,582	13,332	12,421	13,181	9,649	النقل والتخزين
97,379	84,719	83,103	73,131	76,299	69,737	65,548	61,044	تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
86,521	76,396	58,562	63,992	66,542	55,953	59,996	62,851	الأنشطة المالية وأنشطة التأمين
60,716	53,274	55,472	55,159	56,194	51,217	47,155	36,212	الأنشطة العقارية
45,148	44,771	51,743	50,964	54,017	46,668	44,612	30,946	التشييد
25,571	28,729	21,875	17,107	15,209	13,981	15,251	16,726	المعلومات والاتصالات
23,900	18,568	17,945	17,391	20,222	19,268	17,637	16,697	التعدين واستغلال المحاجر
17,353	15,132	15,795	15,231	16,486	16,170	14,370	12,434	إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء
15,330	11,182	14,541	14,911	16,439	16,451	14,361	11,055	الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية
12,821	12,115	14,224	13,725	13,111	11,706	13,094	12,609	أنشطة خدمات الإقامة والطعام
9,412	9,318	9,101	8,809	9,590	8,585	8,980	5,664	إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها
9,196	16,669	17,513	16,215	17,247	17,310	18,573	15,405	أنشطة الخدمات الإدارية وخدمات الدعم
4,196	3,107	4,027	3,739	3,458	2,264	1,765	1,685	أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي
917	721	1,584	1,441	1,334	1,060	791	245	التعليم
724	460	506	404	355	366	358	235	الفنون والترفيه والتسليية
707	625	752	810	799	459	711	521	الزراعة والحراجة وصيد الأسماك
644	635	-107	-31	444	751	599	570	أنشطة الخدمات الأخرى
39	39	35	16	17	13	12	14	الإدارة العامة والدفاع والضمان الاجتماعي الإلزامي

المصدر: وزارة الاستثمار

توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب النشاط الاقتصادي للفترة (2016-2022م)

(مليون ريال)

النشاط الاقتصادي	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
الصناعة التحويلية	31,657.4	30,083.0	10,529.2	-14,296.3	7,833.5	2,742.2	49,660.3
النقل والتخزين	52,191.6	44,811.5	-635.5	4,491.3	595.6	-10.7	2,116.7
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	7,578.0	5,965.1	1,311.5	11,032.9	8,298.5	1,032.0	4,714.5
الأنشطة المالية وأنشطة التأمين	-1,624.1	1,279.0	-372.8	-2,735.2	-25.8	-3,058.9	1,263.0
الأنشطة العقارية	-1,268.6	-609.3	374.6	-306.7	7,759.3	2,881.0	7,622.7
التشييد	2,301.3	1,373.8	-3,367.3	3,564.0	6,861.3	-541.8	6,455.0
المعلومات والاتصالات	2,353.3	3,176.1	879.2	13,120.5	3,106.9	-1,281.4	-852.7
التعدين واستغلال المحاجر	3,771.3	1,301.6	-1,216.8	-389.5	5,036.9	2,716.5	1,485.6
إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء	1,842.4	-319.2	-120.1	-3,222.8	761.8	1,132.9	1,852.7
الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية	3,012.6	-249.8	-517.3	-1,046.1	1,868.1	-140.9	1,917.8
أنشطة خدمات الإقامة والطعام	612.5	-1,185.8	-186.8	2,054.6	1,889.5	-759.2	589.5
إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها	-8.8	-3.6	100.4	-1,550.3	462.6	-560.1	4,413.5
أنشطة الخدمات الإدارية وخدمات الدعم	1,274.6	803.4	-209.4	-37.8	-466.7	-598.4	964.7
أنشطة صحة الانسان والعمل الاجتماعي	1,023.5	-395.4	-382.8	1,142.5	1,079.4	277.0	-20.6
التعليم	181.0	-148.9	35.0	397.3	279.3	67.6	26.3
الفنون والترفيه والتسليه	236.8	89.7	29.0	-38.3	-9.8	17.4	2.0
الزراعة والحراجة وصيد الأسماك	53.7	-92.1	-96.2	49.6	409.1	-100.1	108.6
أنشطة الخدمات الأخرى	17.7	788.0	-82.8	-680.4	-215.6	-12.8	11.1
الإدارة العامة والدفاع والضمان الاجتماعي الإلزامي	0.6	2.5	8.8	-2.1	5.2	0.5	-0.1

المصدر: وزارة الاستثمار

توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية للفترة (2016-2022م)

(مليون ريال)

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	المنطقة الإدارية
90,676.0	59,076.9	5,424.3	2,412.9	26,773.8	21,275.8	51,928.6	المنطقة الشرقية
22,426.6	14,316.4	6,888.1	28,868.5	24,245.9	3,193.1	23,039.8	الرياض
6,631.8	6,520.0	1,724.7	3,945.9	11,911.5	3,771.1	21,768.5	مكة المكرمة*
62.9	6,104.7	15,061.5	-1,127.6	260.0	368.7	1,246.7	جازان
2,026.4	4,595.2	777.4	-622.5	6,126.1	-534.3	8,750.7	المدينة المنورة
22.9	11,032.8	-0.1	240.5	119.8	23.9	-24.9	تبوك
33.1	170.1	51.7	-888.6	169.2	-192.7	16.1	عسير
-11.1	98.2	91.8	-184.8	487.9	-132.7	540.5	القصيم
685.6	428.4	-154.9	-718.7	135.3	314.0	2,306.8	الحدود الشمالية
56.0	55.7	-0.5	-35.9	61.8	-10.9	141.7	حائل
34.6	10.5	0.6	14.9	29.5	0.2	15.2	الجوف
0.6	39.4	0.0	0.2	0.0	10.5	0.0	الباحة
-5.6	-248.4	-1.6	-79.1	-10.1	5.1	348.7	نجران

المصدر: وزارة الاستثمار
* تتضمن استثمارات المدن الاقتصادية والمناطق الخاصة.

توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية للفترة (2015-2022)م

(مليون ريال)

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	المنطقة الإدارية
300,581.6	237,837.3	176,459.8	170,783.0	186,127.3	170,516.3	168,932.2	122,637.6	المنطقة الشرقية
238,944.6	206,725.1	206,603.3	203,868.5	212,235.5	194,517.0	188,479.7	175,172.6	الرياض
111,810.4	107,385.7	107,374.7	99,681.4	102,833.3	95,368.1	94,424.4	73,409.8	مكة المكرمة*
48,851.9	48,597.1	40,367.9	46,852.3	9,033.1	8,981.3	8,561.7	9,331.7	جازان
31,290.7	28,869.6	23,759.5	21,987.2	23,290.1	16,681.7	20,199.7	14,591.0	المدينة المنورة
14,658.1	14,590.1	2,131.0	2,136.1	2,019.1	1,924.5	1,899.0	1,881.1	تبوك
4,923.8	4,857.8	4,519.4	4,439.6	4,407.2	4,245.5	4,474.1	4,503.8	عسير
3,700.7	3,663.4	3,545.8	3,353.5	3,467.0	3,129.7	3,308.2	2,940.7	القصيم
3,610.5	2,847.5	2,289.4	2,621.2	2,942.3	2,818.8	2,370.9	539.9	الحدود الشمالية
1,360.0	1,312.1	1,281.4	1,286.6	1,307.1	1,240.0	1,243.1	1,098.0	حائل
1,058.3	1,017.2	969.6	968.9	960.4	932.3	924.3	921.3	الجوف
615.5	613.1	547.7	548.3	546.5	544.5	525.3	530.5	الباحة
611.5	616.3	870.7	875.5	908.2	914.0	898.9	671.8	نجران

المصدر: وزارة الاستثمار
* تتضمن استثمارات المدن الاقتصادية والمناطق الخاصة.

توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر حسب المناطق الإدارية للفترة (2016-2022)م

(مليون ريال)

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	المنطقة الإدارية
86,019.0	53,737.9	-4,459.6	-8,176.8	13,921.4	9,956.3	40,472.3	المنطقة الشرقية
18,443.7	6,248.4	-4,235.3	21,457.2	16,712.9	-5,538.3	9,800.7	الرياض
-1,530.4	4,586.9	-765.5	2,018.6	8,546.7	1,078.7	19,143.2	مكة المكرمة*
61.9	6,104.2	15,049.8	-1,128.3	56.4	230.6	1,055.2	جازان
1,449.4	4,493.3	594.1	-920.6	5,362.5	-1,890.5	8,670.4	المدينة المنورة
21.8	11,031.2	-2.3	236.9	118.7	23.9	-25.9	تبوك
28.5	164.5	17.5	-896.9	166.4	-194.1	12.6	عسير
-28.8	33.5	70.4	-213.6	433.8	-171.8	496.8	القصيم
678.4	427.4	-185.5	-721.2	132.6	304.7	2,272.4	الحدود الشمالية
34.0	45.7	-2.4	-41.0	59.2	-12.5	139.6	حائل
34.6	10.3	0.6	14.7	29.1	-0.1	14.7	الجوف
0.6	39.4	0.0	0.2	0.0	10.5	0.0	الباحة
-6.1	-253.0	-2.0	-82.1	-10.5	5.1	278.5	نجران

المصدر: وزارة الاستثمار
* تتضمن استثمارات المدن الاقتصادية والمناطق الخاصة.

توزيع تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين
للفترة 2016-2022م
(مليون ريال)

الدولة	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
الولايات المتحدة الأمريكية	11,204	3,063	2,222	3,753	5,542	7,027	9,109
اليابان	8,483	1,344	4,548	(9,117)	526	(174)	5,716
فرنسا	8,927	(2,758)	1,316	(8,497)	60	1,428	4,852
المملكة المتحدة	2,711	1,276	6,490	3,276	9,939	1,375	4,303
جمهورية كوريا	1,508	3,754	6,370	3,396	560	2,292	2,570
ألمانيا	2,011	595	1,160	1,860	(648)	571	1,274
أستراليا	2,034	209	969	(289)	90	(866)	851
الهند	251	(30)	1,064	(439)	309	377	642
إيطاليا	876	593	400	1,315	45	(935)	638
كندا	286	84	183	1,728	(74)	(154)	623
الصين	2,106	(51)	1,684	2,698	1,134	4,496	509
تركيا	60	(809)	142	649	180	(460)	220
جنوب أفريقيا	45	6	40	28	17	14	19
البرازيل	1	0	6	7	(1,138)	2,221	3
المكسيك	(1)	(1)	3	46	(1)	10	2
الأرجنتين	0	0	0	4	3	0	0
روسيا	82	(1)	(8)	(76)	0	2	0
إندونيسيا	0	5	16	19	0	33	(41)

المصدر: وزارة الاستثمار

توزيع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين للفترة 2015-2022م

(مليون ريال)

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	الدولة
76,573	66,863	59,683	60,135	50,884	48,506	49,267	43,005	الولايات المتحدة الأمريكية
59,565	52,653	51,651	51,481	29,328	23,603	23,124	19,636	المملكة المتحدة
25,213	24,519	24,252	22,607	27,660	23,557	25,105	19,213	اليابان
23,027	27,191	25,693	24,913	30,974	29,255	33,513	28,095	فرنسا
20,300	19,306	16,498	16,554	14,783	15,092	15,449	14,212	الصين
9,949	8,894	9,998	11,396	11,813	11,969	11,766	9,441	ألمانيا
7,621	6,774	6,643	6,239	6,941	5,957	6,052	5,559	الهند
6,748	8,591	6,277	6,165	6,745	1,548	(2,651)	(4,821)	جمهورية كوريا
5,102	5,146	4,914	4,914	4,930	4,923	4,951	4,923	إندونيسيا
3,448	2,720	4,098	3,760	3,379	3,419	2,648	1,993	كندا
2,898	1,986	3,024	2,604	3,067	2,313	2,632	2,241	أستراليا
2,828	2,110	3,522	3,766	3,611	3,732	3,684	2,459	إيطاليا
2,700	2,371	3,874	3,104	3,012	2,978	3,919	3,077	تركيا
122	101	135	109	64	53	88	32	جنوب أفريقيا
103	103	102	99	130	140	136	74	روسيا
58	55	(2,273)	56	56	57	98	-	البرازيل
11	15	6	19	4	2	6	4	المكسيك
2	2	4	1	1	1	1	1	الأرجنتين

المصدر: وزارة الاستثمار

توزيع صافي تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة حسب دول مجموعة العشرين
للفترة 2016-2022م
(مليون ريال)

الدولة	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
الولايات المتحدة الأمريكية	5,805	(1,202)	638	2,294	2,798	6,298	8,485
فرنسا	7,177	(3,822)	470	(9,043)	(462)	1,233	4,528
المملكة المتحدة	2,189	518	5,709	2,189	9,000	(135)	3,701
جمهورية كوريا	397	2,551	3,097	1,883	(668)	2,005	2,281
ألمانيا	1,547	143	864	1,371	(1,118)	81	942
أستراليا	2,008	(1,120)	961	(437)	34	(897)	820
الهند	(1,723)	(198)	819	(521)	178	366	623
كندا	280	76	166	1,699	(140)	(161)	623
إيطاليا	573	388	(68)	1,089	(483)	(1,200)	613
الصين	(253)	(778)	183	2,079	(535)	3,333	485
تركيا	59	(816)	112	450	132	(493)	218
جنوب أفريقيا	44	(36)	39	25	16	(7)	17
البرازيل	(2)	(2)	6	6	(1,142)	2,221	3
الأرجنتين	0	0	0	4	3	(4)	0
روسيا	82	(1)	(8)	(76)	(0)	2	0
المكسيك	(1)	(1)	3	43	(12)	9	(10)
إندونيسيا	(7)	(3)	4	(3)	(1)	32	(41)
اليابان	8,194	589	2,426	(9,860)	439	(272)	(1,080)

المصدر: وزارة الاستثمار

إخلاء المسؤولية

لا تتحمل الوزارة - بأي حال من الأحوال - تجاه أيّ جهة نتيجة لأي قرار أو تصرف تُتخذ أو سوف يتم اتخاذه من قبل تلك الجهة بناءً على المحتوى الوارد في هذه الصفحات. وتؤكد الوزارة أنها غير مسؤولة سواء بشكل كامل أو جزئي عن أي ضرر مباشر أو غير مباشر، عرضي أو تبعي أو عقابي خاصاً كان أو عاماً، كما أنها غير مسؤولة عن أي فرصة ضائعة أو خسارة أو ضرر من أي نوع كان ينتج عن هذه الصفحات.

إن جميع النصوص والتحليل والشعارات المعروضة على هذه الصفحات تعد ملكاً لوزارة الاستثمار. وبناءً على ذلك لا يجوز نسخ أي من محتويات هذه الصفحة أو طباعتها أو تحميلها إلا لغرض الاستخدام الشخصي أو لاستخدامها داخل الشركة أو المنشأة. ولا يجوز إعادة استخدام أي جزء من هذه الصفحة أو محتواها أو تخزينها في موقع آخر أو إدراجه في أي نظام عام أو خاص لاسترجاع المعلومات الإلكترونية دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من وزارة الاستثمار.

للاستفسارات

عبر البريد:
وزارة الاستثمار
وكالة الشؤون الاقتصادية ودراسات الاستثمار
ص.ب 3966 الرياض 12382
المملكة العربية السعودية

هاتف: +966115065777
البريد الإلكتروني: eais@misa.gov.sa

لمتابعة أحدث إصدارات وزارة الاستثمار من تقارير يرجى زيارة الموقع الإلكتروني [استثمر في السعودية](#)
ولمزيد من الإحصاءات المتعلقة بالاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني [وزارة الاستثمار](#)